



Öffentliche Auflage vom 21. August bis 20. September 2023
 Beschlossen vom Gemeinderat Aedermannsdorf
 Aedermannsdorf, 23. Oktober 2023
 Der Gemeindepräsident:
B. B. B.
 Die Gemeindeführerin:
[Signature]
 Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
 mit RRB Nr. 2024/1240 vom 13. August 2024
 Publikation des Regierungsratsbeschluss im Amtsblatt vom 13. September 2024
 Der Staatschreiber:
[Signature]

Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung sowie Waldfeststellung

Situation 1:1'000
Ortsteil Nord

Index	Datum	Änderungen	geo.	gestr.	gen.	Übersingen, 23.10.2019	geprüft: <i>[Signature]</i>	genehmigt: <i>[Signature]</i>
2	19.06.23	nach Minderkündigung 01.10.05.12.2022 und Schlussprüfung (03.02.2023)	mwy	mwy	no	Plan Nr. 21732 / 10		
1	31.05.22	Nach Kantonaler Vorprüfung	mwy	mwy	no	gedruckt: 11.09.2024 11:07:41		

www.bsb-partner.ch
 Basel Tel. 061 261 00 13 Burgdorf Tel. 034 420 16 30
 Bern Tel. 061 261 00 13 Grenchen Tel. 032 654 59 30
 Biberst. Tel. 032 671 22 22 **Densingen Tel. 062 388 38 38**
 BSB + Partner Ingenieure und Planer

- ### Genehmigungsinhalt Gemeinde
- Strassenklassierung**
 - Öffentliche Erschliessungstrasse
 - Private Erschliessungstrasse
 - Öffentlicher Fussweg und Trottoir / öffentliches Fusswegrecht
 - Weitere Verkehrsfläche im öffentlichen Strassenareal
 - Geplante Strassenlinie
 - Baulinien**
 - Baulinie entlang Gemeindestrasse
 - Vorbaulinie
 - Gestaltungsbaulinie
 - Baulinie Gewässerraum (es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach Art. 41c GSCHV)
 - Sichtzone (nach §50 KBV)

- ### Genehmigungsinhalt Kanton
- Waldgrenze gemäss Art. 13 WaG und § 3 WaG SO (Jurasschutzzone überlagert, gemäss AWJF)

- ### Orientierungsinhalt
- Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan**
 - Bauzonengrenze / Grenze Reservezone
 - Gebiet mit Gestaltungsplanpflicht
 - Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
 - Erhaltenswertes Gebäude
 - Uferschutzzone (innerhalb und ausserhalb Bauzone)
 - Gemäss kantonalen Erschliessungsplänen**
 - Baulinie entlang Kantonsstrasse
 - Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde
 - Hauptverkehrsstrasse (Kantonsstrasse)
 - Weitere Inhalte**
 - Hecke und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Wald (Jurasschutzzone überlagert, gemäss AWJF)
 - Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Gemeindegrenze

