



Kanton Solothurn
Gemeinde Bärschwil

Genehmigungsexemplar

Bauzonenplan

Ortsplanung

Genehmigungsvermerk:

Öffentliche Auflage vom 17. April bis 16. Mai 1998
Genehmigt durch den Gemeinderat am 6. August 1998

Öffentliche Auflage Änderung Holzrind vom 16. August bis 14. September 2005
Genehmigt durch den Gemeinderat am 19. September 2005

Öffentliche Auflage Änderungen vom 14. Februar 2011 bis 15. März 2011
Genehmigt durch den Gemeinderat am 16. Januar 2012

Der Gemeindepräsident: *[Signature]* Die Gemeindeführerin: *[Signature]*

Vom Regierungsrat durch Beschlüsse
RRB Nr. 2651 vom 22. Dezember 1998
RRB Nr. 2596 vom 06. Dezember 2005
RRB Nr. 2044/1699 vom 22. APRIL 2014
genehmigt

Der Staatschreiber: *[Signature]*



Situation 1:2000

LEGENDE:

Genehmigungsinhalt:

- Bauzone**
- Wohnzone (Yellow)
- Wohnzone (Light Yellow)
- Kernzone II (Orange)
- Ortsbildschutzzone (Brown)
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen (Grey)
- Spez. Zone für öffentliche Bauten und Anlagen (Light Green)
- Gewerbezone "Holzrind" (Light Green)
- Industrie- und Gewerbezone "Uf der Schmelz" (Purple)
- Industriezone "Cholershof" (Green)
- Freihallezone (Light Green)
- Uferschutzzone (Light Blue)
- Bereich mit geschlossener Bauweise (Hatched)
- Freihallebereich (Hatched)
- Reservezone (Hatched)
- Hecken (Green)
- Heckenabstandslinie (Dashed Green)
- Waldabstandslinie (Dashed Green)
- WZa
- WZb
- K II
- OS
- öBA
- öBA spez.
- G H0
- IGS
- IK
- F
- U

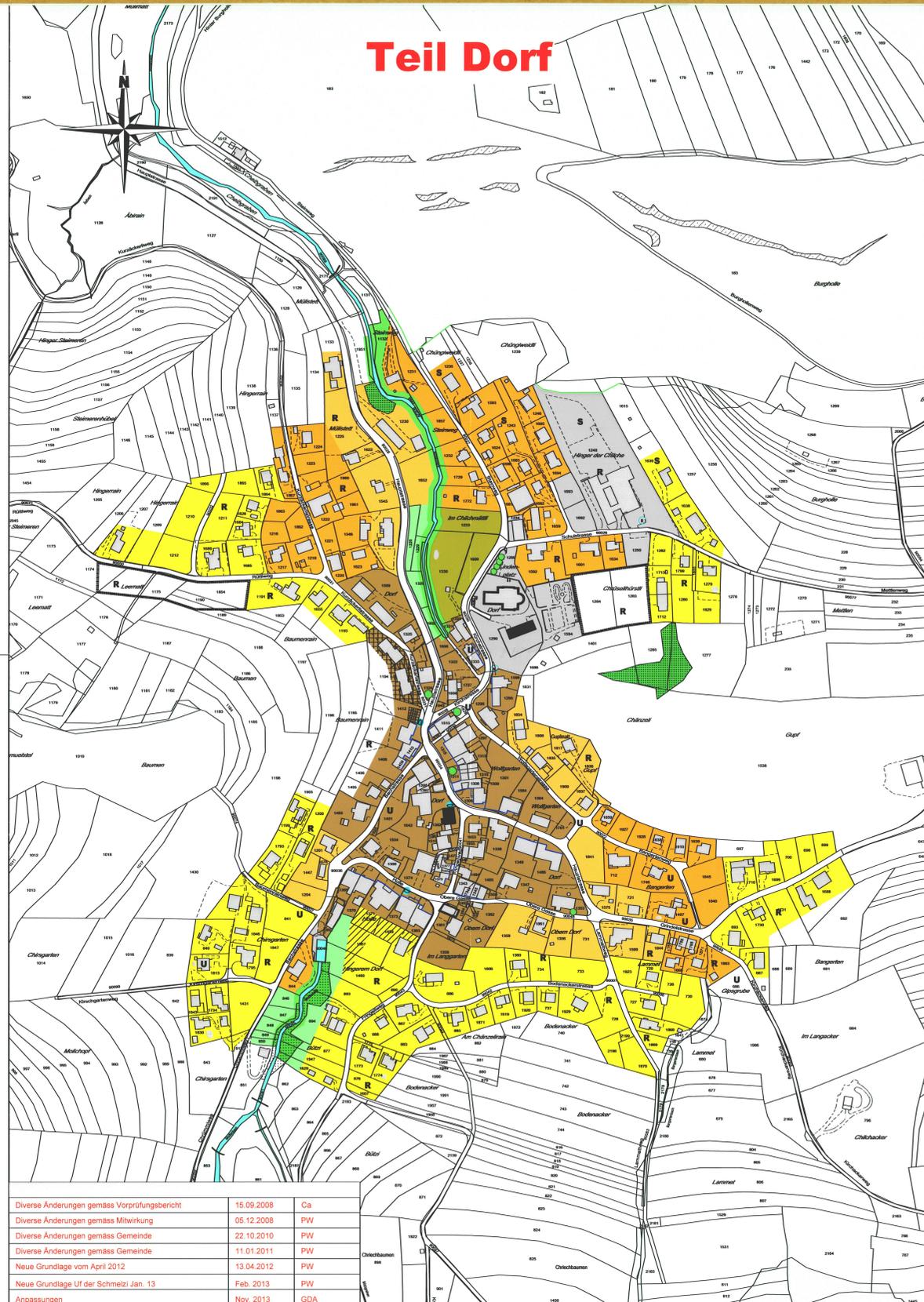
Naturgefahrenbereiche

(gemäss § 18 Zonenreglement nur innerhalb Bauzone dargestellt)

- R Rutschung
- S Steinschlag
- U Überschwemmungsübersaurung

Orientierungsinhalt:

- Waldgrenze (gemäss Waldzustandsgesetz von 05.09.1999)
- Gebiet mit rechtmässigem Gestaltungsplan
- Quellschutzzonen (Luxenhofquelle) Schutzzonen 1,2 und 3
- Bereits geschütztes Gebäude
- Schützenswertes Gebäude
- Geschützte Brunnen (RRB Nr. 187 vom 24.1.2000)
- Schützenswerter Brunnen
- Übriges bereits geschütztes Kulturobjekt
- Schützenswerter Einzelbaum
- Wald
- Gewässer



Teil Dorf



Teil Wiler



Uf der Schmelz 1:1000



Teil Cholershof 1:2000

Diverse Änderungen gemäss Vorprüfungsbericht	15.09.2008	Ca
Diverse Änderungen gemäss Mitwirkung	05.12.2008	PW
Diverse Änderungen gemäss Gemeinde	22.10.2010	PW
Diverse Änderungen gemäss Gemeinde	11.01.2011	PW
Neue Grundlätze vom April 2012	13.04.2012	PW
Neue Grundlätze Uf der Schmelz Jan. 13	Feb. 2013	PW
Anpassungen	Nov. 2013	GDA