



Innerhalb der Schutzzone S2 gilt:
 - keine Neubauten
 - Umbauten sind zulässig, wenn dadurch eine Verbesserung der grundwasser-schutztechnischen Situation erreicht werden kann

Kanton Solothurn
 Gemeinde Balsthal



Revision Ortsplanung

Bauzonenplan
 Teil Klus

Situation 1 : 2000

LEGENDE GENEHMIGUNGSMITTEL

- BAUZONENRENDE
- GRENZE RESERVEZONE
- GEBIET MIT GESTALTUNGSPLANPFLICHT
- GEBIET MIT GENEHMIGTEM GESTALTUNGSPLAN
- GESCHÜTZTE BÄUME
- BAUZONE WZA
- BAUZONE WZB
- BAUZONE WZ
- KERNZONE
- ENGERE KERNZONE
- ZONE FÜR ÖFFENTLICHE BAUTEN UND ANLAGEN
- INDUSTRIEZONE
- REINE GEWERBEZONE
- REINE GEWERBEZONE II
- GEWERBEZONE MIT WOHNUNGEN
- ZONE FÜR FREIZEIT, ERHOLUNG UND SPORT
- FREIHALTEZONE
- IMMISSIONSABSTAND BEI GEWERBEZONE (VERGLEICHE § 14 UND § 15 ZONENREGULIERUNG)

LEGENDE ORIENTIERUNGSMITTEL

- GRUNDWASSERSCHUTZZONE S I
- GRUNDWASSERSCHUTZZONE S II
- GRUNDWASSERSCHUTZZONE S III
- ÖFFENTLICHE GEWÄSSER
- WALD UND FELDBEHÖLZE
- HECKEN UND UFERGEHÖLZE IM BEREICH DER BAUZONE, GESCHÜTZT NACH NHV
- GESCHÜTZTE ARCHÄOLOGISCHE FUNDSTELLE
- BAUGESUCHE SIND DER KANTONSARCHÄOLOGIE ZU UNTERBREITEN
- GEBÄUDE UNTER DENKMALSCHUTZ
- BAUGESUCHE SIND DER KANT. DENKMALPFLEGE ZU UNTERBREITEN
- SCHÜTZENSWERTE GEBÄUDE
- ERHALTENSWERTE GEBÄUDE
- MIT ABFÄLLEN BELASTETE STANDORTE (DEPONIEREN) NACH ART. 39C USG
- ALLE MIT PFLICHT ZU EINER VORUNTERSUCHUNG MIT KATASTER - NR.
- GEPLANTE STRASSENLINIEN

1. öffentliche Auflage vom 17. August - 15. September 2000
2. öffentliche Auflage vom 11. Oktober - 9. November 2001

Beschlossen vom Einwohnergemeinderat Balsthal, 21. Juni 2000

Der Gemeindepäsident:
W. F. B. W.

Der Gemeindegemeinderat:
L. Wan

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn

Gemäss RRB Nr. 2398 vom 03.12.2002



Der Staatsschreiber:
Dr. K. F. S. S. S.

Index	Datum	Änderungen	geg.	gepr.	gmk.	Dienungen	geprüft:	genehmigt:
4	31.01.2003	gemäss RRB Nr. 2398 vom 03.12.2002	sku	---	---	Datum: 12.03.1997	---	---
3	05.09.2001	gemäss 1. und 2. öffentlicher Auflage	sku	---	---	gezeichnet: dfr	---	---
2	19.07.2000	gemäss öffentlicher Mitteilung	CH.H	CH.H	TS	Di/Dat: 80 x 128	---	6441 / 2
1	21.02.2000	gemäss kantonsratlicher Vorprüfung	sku	---	---	CAD-File: c:\dakar\bebau\gr000\6441\genehmig\6441_2.dgn	---	---

AV-Grundlage vom: 10.02.2003
 gedrukt: 14-FEB-2003 15:54 user: ewv

Biberist Tel.: 032/671 22 22 Fax: 032/671 22 00
 Olteningen Tel.: 062/388 38 38 Fax: 062/388 38 00
 Grenchen Tel.: 032/654 59 30 Fax: 032/654 59 31
 Biem Tel.: 031/318 45 20 Fax: 031/318 45 31
 www.bsb-partner.ch



BEDÜGLICH DER GEFÄHRDUNG DES BAULANDES DURCH NATURGEFAHREN (RÜTSCHUNG, STENNSCHLAD, FELSSTURZ UND WASSERGEFAHREN) WIRD AUF DIE GEFÄHRDUNGSKARTE DER GEMEINDE BALSTHAL VERWIESEN. DIESE LIEGT BEI DER BAUVERWALTUNG ZUR EINSICHT AUF.