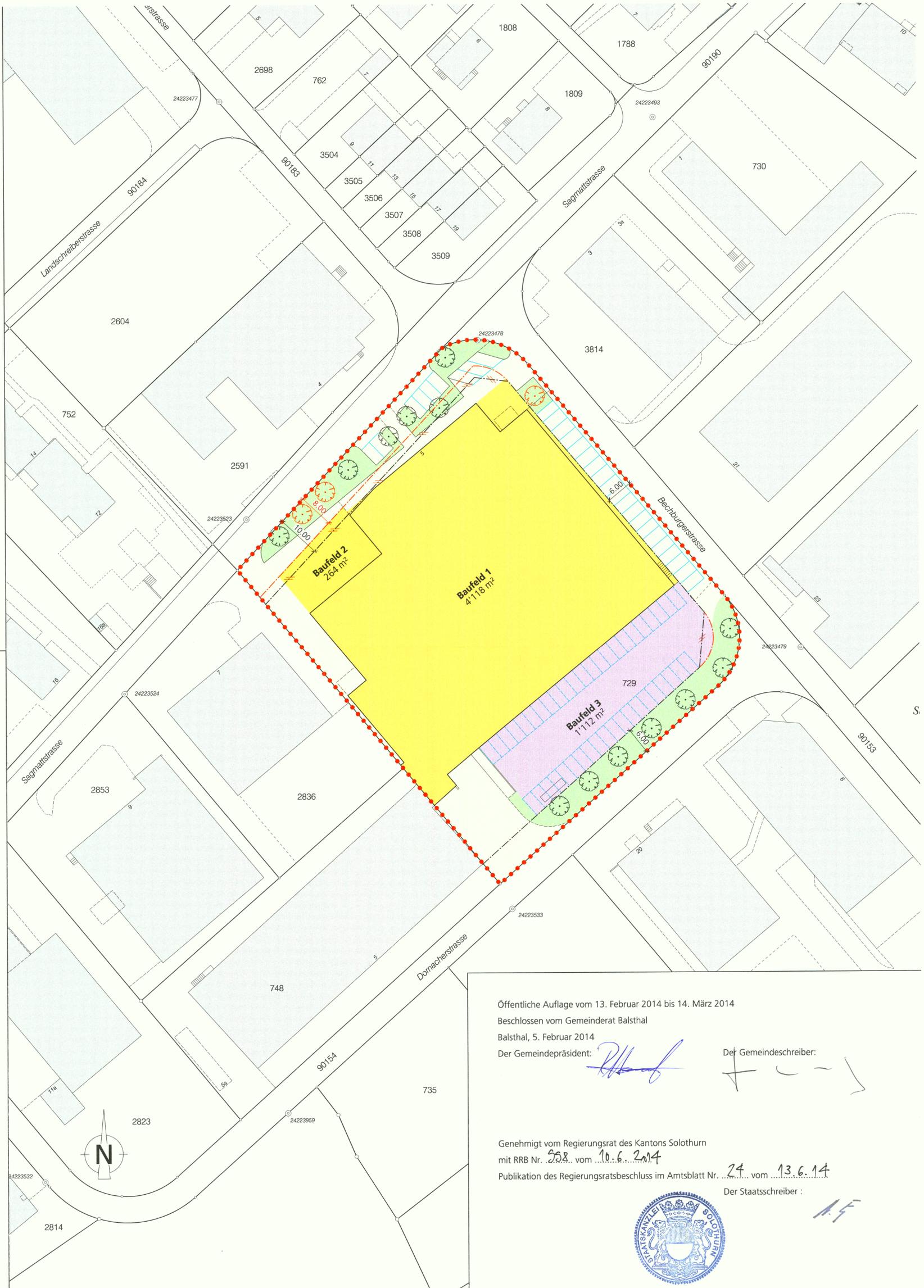


# Legende

## Genehmigungsinhalt

- Geltungsbereich Gestaltungsplan JOMOS
- Baufeld 1 max. Gebäudehöhe 14.50 m
- Baufeld 2 max. Gebäudehöhe 12.00 m
- Baufeld 3 max. Gebäudehöhe 14.50 m
- Grünfläche
- Belagsfläche
- Baulinie neu
- Baulinie bestehend
- Baulinie bestehend aufgehoben
- ⊙ Baum neu
- ⊙ Baum bestehend
- best. Parkierung ausserhalb Baufelder
- best. Parkierung in Baufeld 3 zu integrieren

GB Balsthal Nr. 729	7'806 m <sup>2</sup>		
Fläche Baufelder	5'494 m <sup>2</sup>	→	Überbauungsziffer 0.70
Grünfläche	806 m <sup>2</sup>	→	Grünflächenziffer 0.10
Grünfläche inkl. Bäume	1'286 m <sup>2</sup>	→	Grünflächenziffer 0.16



Kanton Solothurn

Gemeinde Balsthal



# Gestaltungsplan JOMOS GB Balsthal Nr. 729

Ersetzt Gestaltungsplan Mondia, GB Nr. 729  
(RRB 153 vom 17. Januar 1984)

Situation 1 : 500

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Oensingen, 21.01.2014	geprüft: Plan Nr.	genehmigt:
						gezeichnet: fst	21377 / 2	
						Grösse: 60 x 63		
						user: mwy		
1.	21.01.2014	Anpassung gemäss kt. Vorprüfung vom 14.01.2014	fst	mok	mok	gedruckt: 27.03.2014 10:33:32		

AV- Grundlage vom: 27.03.2014 CAD-File: M:\balsthal\21377 Änderung Gestaltungsplan Mondia GB Nr. 729\Genehmigung\21377\_2.g.dgn

www.bsb-partner.ch

Biberist Tel. 032 671 22 22 Fax 032 671 22 00  
 Oensingen Tel. 062 388 38 38 Fax 062 388 38 00  
 Grenchen Tel. 032 654 59 30 Fax 032 654 59 31  
 Schliern/Bern Tel. 031 978 00 78 Fax 031 978 00 79

BSB + Partner Ingenieure und Planer **bsb+**

Öffentliche Auflage vom 13. Februar 2014 bis 14. März 2014

Beschlossen vom Gemeinderat Balsthal

Balsthal, 5. Februar 2014

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn

mit RRB Nr. 208 vom 10.6.2014

Publikation des Regierungsratsbeschluss im Amtsblatt Nr. 24 vom 13.6.14

Der Staatschreiber:

