



Gesamtplan

Ortsteil Nord
Situation 1:4'000

IdNr.	Datum	Änderungen	ges.	ges.	gen.	Oersingen	geprüft	gezeichnet
1	26.01.20	gemäß RRB Nr. 2024/460	pl	pl	te	01.12.2015	CS	
2	29.03.21	gemäß öffentlichen Aufträgen	pl	pl	te			may
3	18.10.21	gemäß zweiter Vorprüfung vom 23.08.2021	may	may	te	Schluss: 06.1.2022		
4	03.03.21	gemäß Mitteilung vom 04.02.2021	may	may	te	user: may		
5	26.02.20	gemäß Vorprüfung vom 27.08.2019	may	may	te	geprüft: 21.09.2020 14:53:52		

21476 / 3

Alle Inhalte im Perimeter der Verkehrsanbindung
Thal (rot punktierte Bereich) werden gemäss
RRB Nr. 2024/460 von der Genehmigung
ausgenommen.

www.bsb-partner.ch

Basel Tel. 061 261 00 13 Burgdorf Tel. 034 420 16 20
Bern Tel. 061 261 00 13 Grenchen Tel. 032 654 59 30
Ebernetz Tel. 032 671 22 22 Oensingen Tel. 062 388 38 38

bsb + Partner
Ingenieure und Planer

Genehmigungsinhalt

- Zonen ausserhalb Bauzonen**
- Landwirtschaftszone
 - Landwirtschaftszone (Juraschutzzone überlagert, angepasst gemäss kant. Richtplan)
 - Naturschutzzone
 - A Tunnel Weiermatt
 - B Grosseggemünd Grün mit Linderplatz
 - C Fischleiche Sagstich
 - D Seggenried Höngebächli
- Überlagernde Festlegungen**
- Gebiet mit rechtsgültigem Gestaltungsplan
 - Uferschutzzone ausserhalb Bauzone
 - Hofstattzone
 - Landwirtschaftszone
 - Naturschutzzone (dem Wald überlagert) / E Günterfluel
- Natur- und Kulturobjekte**
- Geschützter Einzelbaum
 - Schützenswertes Gebäude / Kulturobjekt / Fassade und Mauer
 - Erhaltenswertes Gebäude
 - Erhaltenswerte ehemalige Erzabbaugebiete

Orientierungsinhalt

- Wanderweg (gemäss swissTLM3D)
- Historischer Verkehrsweg mit Substanz IVS (gemäss kant. Richtplan)
- Geplanter Einzelbaum
- Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler (gemäss kant. Richtplan)
- Trockenwiesen und -weiden von nationaler Bedeutung (gemäss Trockenwiesenverordnung, TwvW)
- Kantonales Vorranggebiet Natur und Landschaft (gemäss kant. Richtplan)
- Kantonales Naturschutzgebiet (gemäss kant. Richtplan)
- Grundwasserschutzzone S1 / S2 / S3
- Grundwasserschutzareal
- Schützenswertes geowissenschaftliches Objekt (gemäss INGESO)
- Geschützte archaische Fundstelle (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Geschützte Gebäude / Kulturobjekte (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Hecken und Uferbestockung (auf der Grundlage der amtlichen Vermessung angepasst) / mit Heckenfeststellung
- Wald (auf der Grundlage der amtlichen Vermessung angepasst) / mit Waldfeststellung
- Wald (Juraschutzzone überlagert, gemäss kant. Richtplan) / mit Waldfeststellung
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedöht (gemäss amtlicher Vermessung)
- Bauzone / Reservezone
- Gemeindengrenze

Die Nutzungen innerhalb des Siedlungsgebiets sind im Bauzonenplan dargestellt.

Laupersdorf

Mümliswil-Ramiswil

Holderbank (SO)

Oberbuchsiten

Oensingen

Nachweise

Nachfolgende Inhalte werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Es wird auf die jeweils aktualisierten Flächen im kantonalen Geoportal (<https://geo.so.ch/mag>) verwiesen.

Im Nutzungsplan- bzw. Baubewilligungsverfahren sind die entsprechenden Inhalte zu konsultieren und die Bestimmungen gemäss Zonenreglement zu berücksichtigen.

- Belastete Standorte / Altlasten
- Schadstoffbelastete Böden
- Fruchtfolgeflächen
- Störfälle

Rechtsgültige Gestaltungspläne ausserhalb Bauzone

Nr.	RRB	Bezeichnung
①	1156	Gestaltungsplan «Naturreservat Holzflue – Ruine Neu-Falkenstein» mit SEV

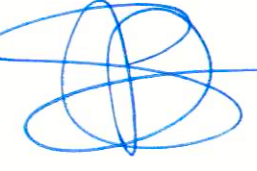
Grundwasserschutzzonen

Nr.	RRB	Bezeichnung
A	1970/5368	Grundwasserschutzzone Grossmatt
B	2004/666	Grundwasserschutzzone der Lauch-, Tuff- und Aelbuchquellen
C	1982/88	Grundwasserschutzzone der Palmen-, Friedhof-, Hönger- und Fingerquellen
D	1982/359	Grundwasserschutzareal Moosmatten

1. öffentliche Auflage vom 10. März bis 8. April 2022
2. öffentliche Auflage vom 5. September bis 4. Oktober 2022
3. öffentliche Auflage vom 14. November bis 13. Dezember 2022

Beschlossen vom Gemeinderat Balsthal
Balsthal, 23. Februar 2023

Der Gemeindevorstand:


Der Gemeindevorstand:


Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn

mit RRB Nr. 2024/460 vom 26. März 2024

Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt vom ... 26. JUNI 2024

Der Staatschreiber: