66/53

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

22. März 1974 Nr. 1392

Die Einwohnergemeinde Balsthal unterbreitet dem Regierungsrat die Abänderung des speziellen Bebauungsplanes "Rainacker" des Höhenweges (GB Nr. 411, 412, 2357, 2506, 2411) zur Genehmigung.

Balsthal besitzt über das ganze Gemeindegebiet einen rechtsgültigen allgemeinen Bebauungsplan (Zonenplan), welcher mit RRB Nr. 4611 vom 17. August 1973 rechtsgültig wurde. Ueber das Gebiet "Rainacker" besteht ein spezieller Bebauungsplan (RRB Nr. 4957 vom 24. September 1965.) In diesen Plänen wurde der Höhenweg als Durchgangsstrasse vom Schalackerweg zum Fläschenackerweg projektiert. Auf Begehren der Anwohner hin, wurde das westliche Teilstück, bedingt aus topographischen Gründen des Höhenweges von der Neuauflage ausgeklammert, so dass eine Sackgasse von ca. 90 m entsteht. Da die anliegenden Parzellen gleichwohl erschlossen sind, ist ein beidseitiger Durchgang des Höhenweges nicht mehr erforderlich.

Die öffentliche Auflage erfolgte vom 30. November bis 29. Dezember 1973. Während der gesetzlichen Frist wurden keine Einsprachen eingereicht, so dass der Gemeinderat diesen Plan an der Sitzung vom 11. Januar 1974 aufgrund von § 15 des kant. Baugesetzes genehmigt hat.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

Es wird

beschlossen:

1. Die Abänderung des speziellen Bebauungsplanes "Rainacker" (Aufhebung des Strassen-Verbindungsstückes zwischen Höhenweg und Fläschenackerweg) wird genehmigt.

23 066 - 192 000 - 1973

2. Bestehende Pläne verlieren ihre Rechtskraft soweit sie mit dem vorstehenden in Widerspruch stehen.

3. Die Gemeinde Balsthal wird verhalten, dem kant. Amt für Raumplanung bis zum 15. April 1974 noch 1 auf Leinwand aufgezogenen Plan, von der Gemeindebehörde unterzeichnet, zuzustellen.

Genehmigungsgebühr: Fr. 50.--
Publikationskosten: Fr. 18.-- (Staatskanzlei Nr. 232) NN
Fr. 68.--
=========

Der Staatsschreiber:
Dr. Max Gempeler

Bau-Departement (2) Gr
Kant. Hochbauamt (2)
Kant. Tiefbauamt (2)
Rechtsdienst des Bau-Departementes
Amt für Raumplanung (2), mit Akten und 1 gen. Plan
Kreisbauamt II, 4600 Olten
Kant. Finanzverwaltung (2)
Ammannamt der Einwohnergemeinde, 4710 Balsthal
Baukommission der Einwohnergemeinde, 4710 Balsthal, mit 1 gen. Plan (folgt später)
Bernasconi, Schubiger, Beer, Hauptstrasse 22, 4562 Biberist

Amtsblatt Publikation: Die Abänderung des speziellen Bebauungsplanes "Rainacker" (Aufhebung des Strassen-Verbindungsstückes zwischen Höhenweg und Flaschenackerweg) wird genehmigt.