



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 7. März 1995

NR. 775

BELLACH: Änderung des Gestaltungsplanes "Franziskanerhof" im Bereich GB Nrn. 620 und 1847/ Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde **Bellach** unterbreitet dem Regierungsrat die **Änderung des Gestaltungsplanes "Franziskanerhof" im Bereich GB Nrn. 620 und 1847** zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Mit der Änderung des Gestaltungsplanes „Franziskanerhof“ soll die Voraussetzung geschaffen werden, die bestehende Überbauung „Franziskanerhof“ mit einem zweigeschossigen Neubau zu ergänzen. Aus städtebaulichen und architektonischen Gründen wurde der Neubau im Eckbereich des Areals plaziert. Die durch den Neubau notwendigen, neu zu erstellenden Parkplätze werden einerseits oberirdisch in unmittelbarer Nähe des Neubaus und andererseits als Erweiterung der bestehenden Einstellhalle vorgesehen.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 6. Januar 1995 bis zum 6. Februar 1995. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat beschloss die Änderung des Gestaltungsplanes „Franziskanerhof“ im Bereich GB Nrn. 620 und 1847 am 14. Februar 1995.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.
Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

- 3.1. Die Änderung des Gestaltungsplanes "Franziskanerhof" im Bereich GB Nrn. 620 und 1847 der Einwohnergemeinde Bellach wird genehmigt.
- 3.2. Die Gemeinde wird eingeladen, dem Amt für Raumplanung bis zum 20. April 1995 noch einen Plan zuzustellen. Dieser ist mit dem Genehmigungsvermerk der Gemeinde zu versehen.
- 3.3. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Kostenrechnung EG Bellach:

Genehmigungsgebühr:	Fr. 500.--	(Kto. 2005-431.00)
Publikationskosten:	Fr. 23.--	(Kto. 2020-435.00)
	<u>Fr. 523.--</u>	
	=====	

Zahlungsart: Einzahlungsschein, zahlbar innert 30 Tagen

Staatsschreiber

Dr. K. Fehrschuler

Bau-Departement (2) SA/Ci

↳ Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan (später),
[H:\RAUMPLAN\BDARPASPI\WINWORD\RRBILEBE\03GPFRAN.DOC]

Amt für Umweltschutz

Amt für Wasserwirtschaft

Amt für Verkehr und Tiefbau

Amtschreiberei Lebern, Rötistrasse 4, 4500 Solothurn

Finanzkontrolle

Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)

Sekretariat der Katasterschätzung

Solothurnische Gebäudeversicherung

Gemeindepräsidium, 4512 Bellach, mit 1 gen. Plan (später), (mit Einzahlungsschein, einschreiben)

Bauverwaltung der EG, 4512 Bellach

Baukommission der EG, 4512 Bellach

Planungskommission der EG, 4512 Bellach

Staatskanzlei, **(Amtsblatt; Einwohnergemeinde Bellach: Genehmigung Änderung des Gestaltungsplanes "Franziskanerhof" im Bereich GB Nrn. 720 und 1847)**