AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 23. Oktober 1995 NR. 2626

BELLACH: Änderung Teilzonen- und Gestaltungsplan Grederhof / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde **Bellach** unterbreitet dem Regierungsrat die **Änderung des Teilzonen- und Gestaltungsplanes Grederhof** zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Mit der Änderung des aus dem Jahre 1975 stammenden Teilzonen- und Gestaltungsplanes wird die Voraussetzung geschaffen, das eingeschossige Zwischengebäude an der Marktstrasse 3c, GB Nr. 659 zu erweitern. Diese Erweiterung, welche keinen wesentlichen Mehrverkehr zur Folge haben soll, stellt den maximalen Ausbau dieses Zwischenbaues dar. Eine weitergehende Reduktion der Grünfläche soll jedoch nicht mehr zugelassen werden.

Die öffentliche Auflage des Teilzonen- und Gestaltungsplanes erfolgte in der Zeit vom 14. Juli 1995 bis zum 14. August 1995. Innerhalb der Auflagefrist sind keine Einsprachen eingegangen. Der Gemeinderat genehmigte den Teilzonen- und Gestaltungsplan am 29. August 1995.

Formell wurde das Planverfahren richtig durchgeführt.
Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

3. Beschluss

3.1. Die Änderung des Teilzonen- und Gestaltungsplanes Grederhof der Einwohnergemeinde Bellach wird genehmigt.

3.2. Bestehende Pläne und Reglemente verlieren, soweit sie mit dem genehmigten Plan in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft.

Kostenrechnung EG :

Genehmigungsgebühr:	**Fr.**	**1000.--**	(Kto. 2005-431.00)
Publikationskosten:	**Fr.**	**23.--**	(Kto. 2020-435.00)
	Fr.	**1023.--**	

Zahlungsart: Einzahlungsschein, zahlbar innert 30 Tagen

Staatsschreiber
Dr. K. Schwaller

Bau-Departement (2) SA/Ci
Amt für Raumplanung (3), mit 1 gen. Plan (später)
[H:\RAUMPLAN\BDARPASP\WINWORD\RRB\LEBE\03GPGRED.DOC]
Amt für Umweltschutz
Amt für Wasserwirtschaft
Amtschreiberei Lebern, Rötistr. 4, 4500 Solothurn
Sekretariat Katasterschatzung,
Finanzkontrolle
Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung
Gemeindepräsidium der EG, 4512 Bellach, mit 1 gen. Plan (später), (mit Rechnung, Einzahlungsschein, einschreiben)
Baukommission der EG, 4512 Bellach
Planungskommission der EG, 4512 Bellach
Staatskanzlei **(Amtsblatt; Einwohnergemeinde Bellach: Genehmigung Änderung Teilzonen- und Gestaltungsplan Grederhof)**