



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 13. Mai 1996

NR. 1230

BELLACH: Gestaltungs- und Erschliessungsplan „Zentrum West“ mit Sonderbauvorschriften / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde Bellach unterbreitet dem Regierungsrat den Gestaltungs- und Erschliessungsplan „Zentrum West“ mit Sonderbauvorschriften zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Mit dem Gestaltungs- und Erschliessungsplan „Zentrum West“ werden die planerischen Voraussetzungen für einen zukünftigen Anbau an das Gebäude Nr. 21 sowie für zwei Neubauten und deren Erschliessung geschaffen. Die Festlegung der Baulinien entlang der Kantonsstrasse erfolgt mit der Genehmigung des kantonalen Erschliessungsplanes „Dorfstrasse“, der in der Zeit vom 22. Mai bis zum 21. Juni 1995 öffentlich auflag.

Die öffentliche Auflage des Gestaltungs- und Erschliessungsplanes „Zentrum West“ erfolgte in der Zeit vom 23. November 1995 bis 3. Januar 1996. Innerhalb der Auflagefrist ist eine Einsprache eingegangen. Aufgrund dieser Einsprache wurde in § 17 der Sonderbauvorschriften der Bereich der Zufahrt „West“ als Standort für eine Entsorgungsfläche ausgenommen. Der Gemeinderat genehmigte den Gestaltungsplan am 12. März 1996. Beschwerden liegen keine vor.

Formell wurde das Planverfahren richtig durchgeführt.
Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

3. Beschluss

- 3.1. Der Gestaltungs- und Erschliessungsplan „Zentrum West“ der Einwohnergemeinde Bellach wird genehmigt.
- 3.2. Die Gemeinde wird eingeladen, dem Amt für Raumplanung bis zum 30. Mai 1996 noch zwei Pläne zuzustellen. Diese sind mit dem Genehmigungsvermerk der Gemeinde zu versehen.
- 3.3. Bestehende Pläne und Reglemente verlieren, soweit sie mit dem genehmigten Plan in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft.

Kostenrechnung EG Bellach:

Genehmigungsgebühr:	Fr.	2000.--	(Kto. 5803-431.00)
Publikationskosten:	Fr.	23.--	(Kto. 5820-435.00)
	Fr.	2023.--	
		=====	

Zahlungsart: Einzahlungsschein, zahlbar innert 30 Tagen

Staatsschreiber

Dr. K. Schmid

Bau-Departement (2) SA
Amt für Raumplanung (3), mit 1 gen. Plan (später)
H:\RAUMPLAN\BDARPAS\WINWORD\RRB\LEBE\03GPWEST.DOC
Amt für Verkehr und Tiefbau
Amt für Umweltschutz
Amt für Wasserwirtschaft
Amtschreiberei Lebern, Rötistrasse 4, 4500 Solothurn
Sekretariat Katasterschätzung
Finanzkontrolle
Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung
Gemeindepräsidium der EG, 4512 Bellach
Baukommission der EG, 4512 Bellach
Bauverwaltung der EG, 4512 Bellach, mit 1 gen. Plan (später), (mit Rechnung, Einzahlungsschein, einschreiben)
Staatskanzlei (**Amtsblatt; Einwohnergemeinde Bellach: Genehmigung: Gestaltungs- und Erschliessungsplan „Zentrum West“ mit Sonderbauvorschriften.**)