

Kanton Solothurn **GEMEINDE BELLACH** Gemeinde Bellach



### Teilzonen- und Erschliessungsplan Landi Reso

- Neuer Fuss- und Radweg GB Nr. 724
- Neue Industriezone mit beschränkter Nutzung GB Nr. 732

Situation 1 : 1'000

Index	Datum	Aenderungen	gez.	gepr.	gen.	Oensingen, 14.03.2011	geprüft:	genehmigt:
2	30.11.2011	Vorprüfung	chh	aku		gezeichnet: sdo Grösse: 30 x 105 Rolle Nr.: 21200 / 1	Plan Nr. 21200 / 1	
1	17.08.2011	gem. Rücksprache EWG und Landi				CAD-Datei: M:\bellach\21200 Erschliessungsplan Radweg GB 724\21200_1.rvt		
AV-Grundlage vom:		Bellach 30.07.10 / Solothurn wöchentlich				gedruckt: 30-NOV-2011 15:55	user: chh	

www.bsb-partner.ch

Biberist Tel. 032 671 22 22 Fax 032 671 22 00  
 Oensingen Tel. 062 388 38 38 Fax 062 388 38 00  
 Grenchen Tel. 032 654 59 30 Fax 032 654 59 31  
 Schliern/Bern Tel. 031 978 00 78 Fax 031 978 00 79

**BSB + Partner** bsb  
Ingenieure und Planer

### Legende Erschliessungsplan

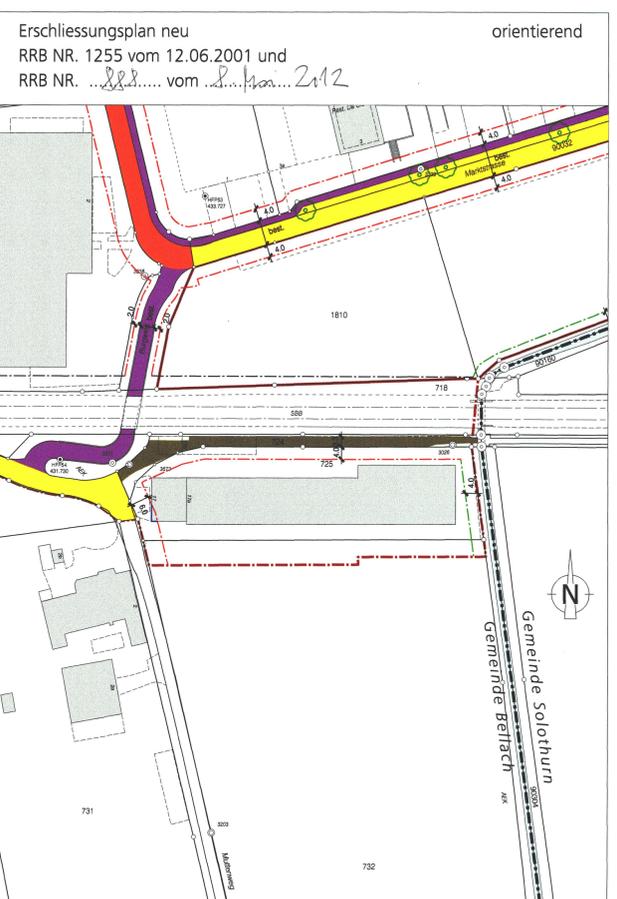
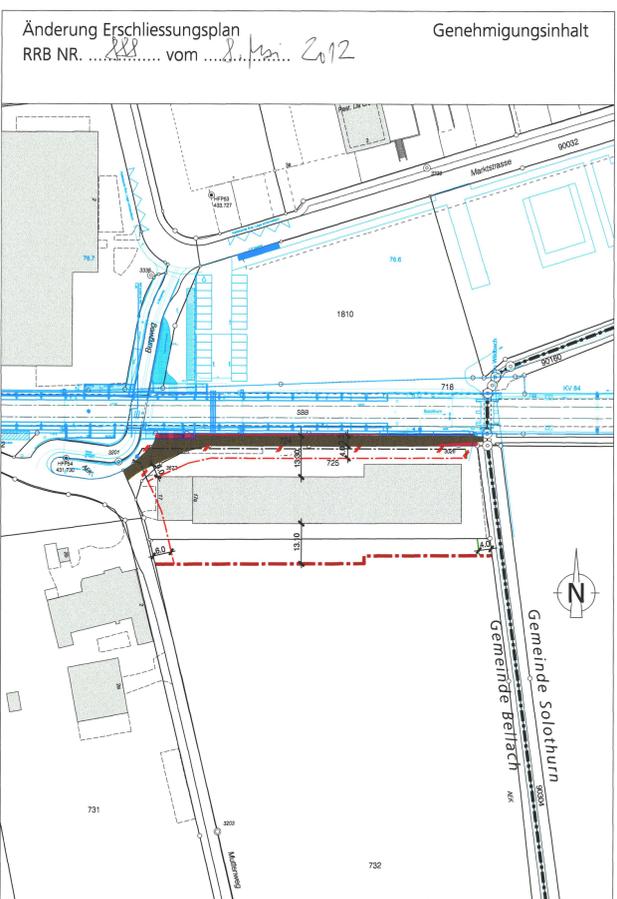
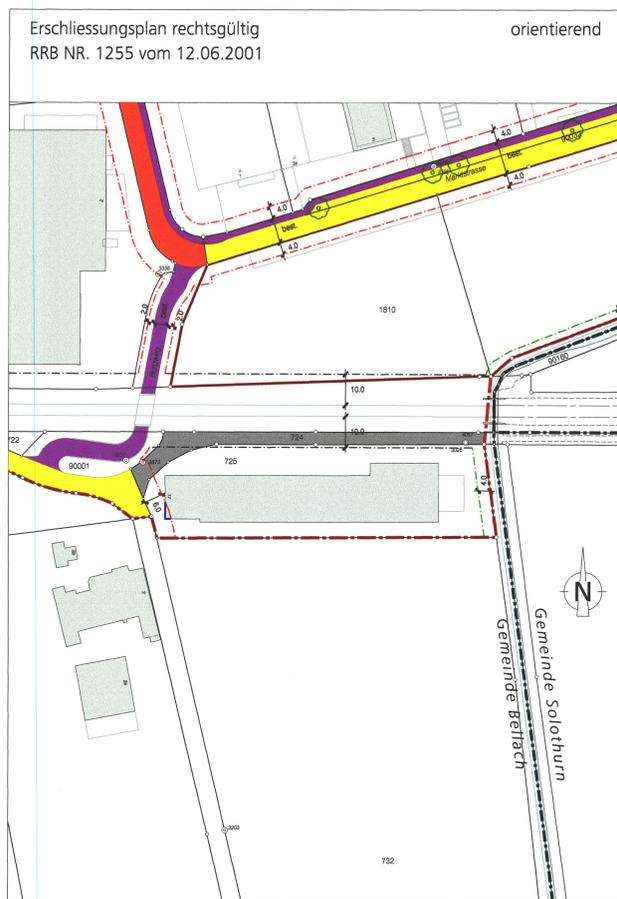
**Genehmigungsinhalt**

- öffentlicher Fuss- und / oder Radweg
- Aufhebung private Erschliessungsstrasse
- Aufhebung Baulinien
- Baulinien
- Baulinienabstand Wald, Hecke, Gewässer

**Orientierungsinhalt**

- Bauzongrenze
- Sammelstrassen
- Erschliessungsstrassen
- Fusswege / Trottoirs
- Private Erschliessungsstrasse
- Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan
- Baulinien Hauptverkehrsstrassen / Kantonsstrassen
- Vorbaulinien
- Drittprojekt SBB
- proj. Bäume
- öffentliche Gewässer

Dem Erschliessungsplan kommt gleichzeitig die Bedeutung der Baubewilligung zu (§39 Abs. 4 PBG).



Planaufgabe vom 6.2. bis 6. März 2012  
 Beschlossen vom Einwohnergemeinderat Bellach  
 Bellach, 13. September 2011  
 Der Gemeindepräsident: 

Der Gemeindeverwalter: 

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn  
 mit RRB Nr. 888 vom 8. Mai 2012

Der Staatschreiber: 

Publikation des Regierungsratsbeschlusses  
 im Amtsblatt Nr. 19 vom 11.5.12



### Legende Teilzonenplan

**Genehmigungsinhalt**

- Bauzongrenze
- Industriezone mit beschränkter Nutzung. Zulässige Nutzungen:
  - oberirdische Parkplätze
  - Zirkulationsfläche
  - fester Bodenbelag zulässig
- Aufhebung Industriezone

**Orientierungsinhalt**

- Industriezone
- Wohnzone W3
- Spezialzone "Gredelhöfe"
- Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan
- öffentliche Gewässer

