

3/83, 84



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

21. April 1986

Nr. 1171

EG BELLACH: Einzonung Oberbellach / Auszonung Brunnmatt /
Genehmigung

Die Einwohnergemeinde Bellach unterbreitet dem Regierungsrat
eine Einzonung in Oberbellach und eine Auszonung im Gebiet
Brunnmatt zur Genehmigung.

Das Gebiet Oberbellach an der Selzacherstrasse ist weitgehend
überbaut und im GKP als Sanierungsgebiet eingerechnet. Durch
die vorliegende Zonenplanänderung wird es entsprechend seiner
heutigen Nutzung in die Wohnzone E 2a, I. Etappe aufgenommen.
Hingegen umfasst die Auszonung in der Brunnmatt eine land-
wirtschaftlich gut nutzbare Fläche in der Grösse von ca.
0,5 ha, deren Freihaltung von einer Ueberbauung auch aus
Gründen der Raumplanung erwünscht ist.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 5. Dezember
1985 bis 4. Januar 1986. Während der Auflagefrist wurden
keine Einsprachen eingereicht, so dass der Gemeinderat der
Ein- und Auszonung an seiner Sitzung vom 28. Januar 1986
abschliessend zustimmte.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

Es wird

b e s c h l o s s e n :

1. Die Einzonung Oberbellach und die Auszonung im Gebiet Brunnmatt der Einwohnergemeinde Bellach wird genehmigt.
2. Die Ein- und Auszonung sind in der in Bearbeitung stehenden GKP-Revision zu berücksichtigen.
3. Die Gemeinde wird eingeladen, dem Amt für Raumplanung bis zum 30. Juni 1986 noch je 4 Pläne zuzustellen. Diese sind mit dem Genehmigungsvermerk der Gemeinde zu versehen.
4. Der kantonale Richtplan ist im Bereich Siedlungs- und Baugebiet an die mit diesem Beschluss genehmigte Zonenplanänderung anzupassen.
5. Bestehende Pläne sind auf dem Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Genehmigungsgebühr: Fr. 200.-- Kto. 2000-431.00

Publikationskosten: Fr. 23.-- Kto. 2020-435.00

Fr. 223.-- zahlbar innert 30 Tagen

=====

(Staatskanzlei Nr. 114)

Der Staatsschreiber:

Dr. K. Schwaller

Verteiler sh. nächste Seite

Verteiler:

- Bau-Departement (2), Bi/ame
- Amt für Raumplanung (3), mit Akten und je 1 gen. Plan
- Amt für Wasserwirtschaft (2), mit Planausschnitt KRP,
(folgt später)
- Hochbauamt (2), mit Planausschnitt KRP (folgt später)
- Amtschreiberei Lebern, 4500 Solothurn, mit je 1 gen. Plan/
Planausschnitt KRP (folgt später)
- Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)
- Sekretariat der Katasterschätzung, mit je 1 gen. Plan/Plan-
ausschnitt KRP (folgt später)
- Natur- und Heimatschutz, mit Planausschnitt KRP (folgt
später)
- Soloth. Gebäudeversicherung, Baselstr. 40, 4500 Solothurn
- Ammannamt der EG, 4512 Bellach, mit je 1 Plan/Planaus-
schnitt KRP (folgt später), Einzahlungsschein/EINSCHREIBEN
- Baukommission der EG, 4512 Bellach
- Bauverwaltung der EG, 4512 Bellach
- Ingenieurbüro Emch + Berger, Schöngrünstr. 35, Solothurn

Amtsblatt-Publikation: Genehmigung: Bellach: Einzonung
Oberbellach / Auszonung Brunnmatt

