

3/94



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

17. Mai 1988

Nr. 1534

BELLACH: Teilzonenplan "Turmstrasse West" / Genehmigung

Die Einwohnergemeinde Bellach unterbreitet dem Regierungsrat den Teilzonenplan "Turmstrasse West" im Massstab 1:2'000 zur Genehmigung.

Mit dem vorliegenden Plan wird eine Einzonung im Bereich der Parzellen GB Nrn. 424, 425 und 438 vorgenommen und deren Nutzung festgelegt. Die Parzellen gehören gemäss rechtsgültigem Zonenplan (RRB 1058 v. 13.4.82) dem Landwirtschaftsgebiet an. Neu werden sie der angrenzenden Geschäftszone GE (GB Nrn. 424 und 425) bzw. der Zone für ruhiges Gewerbe RG zugeteilt. Die Einzonung ist von der Fläche her von untergeordneter Bedeutung. Die betreffenden Grundstücke sind auch vollständig vom Baugebiet umgeben, erschlossen und z.T. überbaut, so dass keine weiteren Begehren für Einzonungen präjudiziert werden.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 1. Februar bis zum 2. März 1988. Es gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte den Plan am 22. März 1988.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

Es wird

beschlossen:

1. Der Teilzonenplan "Turmstrasse West" der Einwohnergemeinde Bellach wird genehmigt.
2. Die Gemeinde wird eingeladen, dem Amt für Raumplanung bis zum 31. Juli 1988 noch 3 Pläne zuzustellen. Diese sind mit dem Genehmigungsvermerk der Gemeinde zu versehen.
3. Der kantonale Richtplan ist im Bereich Baugebiet und Gewerbezone an den mit diesem Beschluss genehmigten Zonenplan anzupassen.
4. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf dem Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Genehmigungsgebühr: Fr. 200.-- Kto. 2000-431.00
Publikationskosten: Fr. 23.-- Kto. 2020-435.00
Fr. 223.-- zahlbar innert 30 Tagen
=====
(Staatskanzlei Nr. 127) ES

Der Staatsschreiber:

Dr. K. F. F. F.

Geht an:

Bau-Departement (3) Je/Bi/ra

Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan

Amt für Wasserwirtschaft (2), mit Planausschnitt KRP
(folgt später)

Amtschreiberei Lebern, Amthaus 2, 4500 Solothurn, mit 1 gen.
Plan/Planausschnitt KRP (folgt später)

Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)

Sekretariat der Katasterschätzung, mit 1 gen. Plan/Planaus-
schnitt KRP (folgt später)

Ammannamt der EG, 4512 Bellach, mit 1 gen. Plan/Planausschnitt
KRP (folgt später) Einzahlungsschein/Einschreiben

Gebäudeversicherung, Baselstr. 40, 4500 Solothurn

Baukommission der EG, 4512 Bellach

Bauverwaltung der EG, 4512 Bellach

Ingenieurbüro Beer, Schubiger, Benguerel, Hauptstrasse 22,
4562 Biberist

Hochbauamt (2), mit Planausschnitt KRP (folgt später)

Amtsblatt Publikation:

Genehmigung: Bellach: Teilzonenplan "Turmstrasse West".

