



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

26. April 1967

Nr. 2032

Die Einwohnergemeinde Bettlach unterbreitet dem Regierungsrat den Strassen- und Zonenplan Bahnhofquartier zur Genehmigung.

Der Geltungsbereich dieses Planes, mit einer violetten Linie dargestellt, liegt in einem Gebiet, das im Norden durch den Lerchenweg, im Süden durch die Güterstrasse, im Westen durch die Bahnhofstrasse und im Osten durch die Muracherstrasse begrenzt ist. Gemäss dem Bebauungsplan, der am 29. April 1955 (RRB Nr. 1995) rechtskräftig wurde, war der westliche Teil dieses Gebietes der 2 - 3-geschossigen, der östliche Teil der 1½ - 2-geschossigen Wohnzone zugeteilt. Mit dem neuen Plan soll nun das ganze Gebiet in die 4-geschossige Wohnzone eingereiht werden mit einer Ausnützungsziffer von 0,8. Die Querstrasse Bahnhofstrasse - Muracherstrasse soll weggelassen werden. Gleichzeitig wurde die Baulinie längs der Güterstrasse neu festgelegt. Die Muracherstrasse soll verbreitert werden und ein einseitiges Trottoir erhalten. Auch hier wurde die Baulinie neu festgelegt.

Die öffentliche Auflage erfolgte vom 18. November bis 18. Dezember 1966. Einsprachen wurden keine eingereicht. In der Sitzung vom 31. Januar 1967 hat der Gemeinderat diesen Plan genehmigt, wozu er gemäss § 15 des kantonalen Baugesetzes zuständig war.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt. Materiell ist zu bemerken, dass die Ausnützungsziffer mit 0,8 relativ hoch ist, jedoch laut § 76 des Gemeindebaureglementes als Maximum noch zulässig ist.

Es wird

beschlossen:

Der Strassen- und Zonenplan Bahnhofquartier wird genehmigt.

Genehmigungsgebühr Fr 24.--
Publikationskosten Fr 14.--
Fr 38.-- (Staatskanzlei Nr. 184) NN
=====

Der Staatsschreiber:

Dr. A. Röllin

Bau-Departement (4)
Kant. Hochbauamt (2)
Kant. Tiefbauamt (2)
Jur. Sekretär des Bau-Departementes
Kant. Planungsstelle (2), mit Akten und 1 gen. Plan
Kreisbauamt I, Solothurn, mit 1 gen. Plan
Kant. Finanzverwaltung (2)
Ammannamt der Einwohnergemeinde Bettlach
Baukommission der Einwohnergemeinde Bettlach, mit 2 gen. Plänen
Amtsblatt (Publikation des Dispositivs)