



7/66

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

27. Oktober 1987

Nr. 3076

BETTLACH: Aenderung Zonenplan (GB Nrn. 394 und 395)
Genehmigung

Die Einwohnergemeinde Bettlach unterbreitet dem Regierungsrat eine Umzonung des Baugrundstückes für das Alters- und Pflegeheim Bettlach/Selzach "Im Baumgarten", GB Bettlach Nrn. 394 und 395 zur Genehmigung.

Nach dem rechtsgültigen Zonenplan (RRB Nr. 2273 vom 15.7.1986) liegt das Areal des projektierten Alters- und Pflegeheimes Bettlach/Selzach teilweise in der Kernzone und grösstenteils in der Wohnzone W2, überlagert mit der Pflicht für den Erlass eines Gestaltungsplanes. Mit der vorliegenden Aenderung wird das gesamte Areal in die Zone für öffentliche Bauten und Anlagen (OeBA) umgezont und gleichzeitig die Gestaltungsplanpflicht aufgehoben. Im südlichen Randbereich wird die Zonennutzung an den neuen Grenzverlauf angepasst.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 5. Juni bis 4. Juli 1987. Innert nützlicher Frist wurden keine Einsprachen eingereicht. Der Gemeinderat stimmte der Aenderung des Zonenplanes mit Beschluss Nr. 3973 vom 26. Mai 1987 unter dem Vorbehalt des Auflageverfahrens zu.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

Es wird

beschlossen:

1. Die Umzonung des Baugrundstückes für das Alters- und Pflegeheim Bettlach/Selzach "Im Baumgarten", GB Bettlach Nrn. 394 und 395, der Einwohnergemeinde Bettlach wird genehmigt.
2. Die Gemeinde wird eingeladen, dem Amt für Raumplanung bis zum 31. Dezember 1987 noch 4 mit dem Genehmigungsvermerk der Gemeinde versehene Pläne zuzustellen.
3. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf dem Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Genehmigungsgebühr: Fr. 200.-- Kto. 2000-431.00
Publikationskosten: Fr. 23.-- Kto. 2000-435.00
Fr. 223.-- zahlbar innert 30 Tagen

=====

(Staatskanzlei Nr. 280) ES

Der Staatsschreiber:

Dr. E. Schwaller

Geht an:

Bau-Departement (2) Bi/ra
Amt für Raumplanung (3) mit Akten und 1 gen. Plan
Amt für Wasserwirtschaft (2)
Amtschreiberei Lebern, Amthaus II, 4500 Solothurn mit 1 gen. Plan/Planausschnitt KRP (folgt später)
Hochbauamt (2) mit Planausschnitt KRP (folgt später)
Finanzverwaltung / Debitorenbuchhaltung (2)
Sekretariat der Katasterschatzung mit 1 gen. Plan/Planausschnitt KRP (folgt später)
Ammannamt der EG, 2544 Bettlach mit 1 gen. Plan/Planausschnitt KRP (folgt später) Einzahlungsschein/EISCHREIBEN
Baukommission der EG, 2544 Bettlach
Bauverwaltung der EG, 2544 Bettlach
Ing.-Büro Beer Schubiger Benguerel, Baumgartenstrasse 43, 2540 Grenchen

Amtsblatt Publikation:

Genehmigung: Bettlach; Umzonung des Baugrundstückes für das Alters- und Pflegeheimes Bettlach/Selzach "Im Baumgarten", GB Bettlach Nrn. 394 und 395.