



4/92

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 11. Februar 1997

NR. 348

Bettlach: Änderung Zonenplan an der Allmendstrasse / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde **Bettlach** unterbreitet dem Regierungsrat eine **Änderung des Zonenplanes an der Allmendstrasse** zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Die Änderungen am rechtsgültigen Zonenplan umfassen die folgenden Umzonungen:

1. Umzonung von 72 m² von der Landwirtschaftszone (ab GB Nr. 292) in die 2-geschossige Landhauszone L2 (zu GB Nr. 293).
2. Umzonung von 929 m² von der 2-geschossigen Landhauszone L2 (ab GB Nr. 1500) in die Landwirtschaftszone (zu GB Nr. 292).

Die Umzonungen sind gesamthaft von untergeordneter Bedeutung, so dass diese ausserhalb der bevorstehenden Ortsplanungsrevision und ohne Präjudiz erfolgen können.

Die öffentliche Auflage der Änderung des Zonenplanes erfolgte in der Zeit vom 12. Dezember 1996 bis 10. Januar 1997. Innerhalb der Auflagefrist sind keine Einsprachen eingegangen. Der Gemeinderat genehmigte die Umzonungen am 26. November 1996 unter dem Vorbehalt des Auflageverfahrens.

Formell wurde das Planverfahren richtig durchgeführt.
Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

3. Beschluss

- 3.1. Die Änderung des Zonenplanes an der Allmendstrasse der Einwohnergemeinde Bettlach wird genehmigt.
- 3.2. Der kantonale Richtplan 1982 ist an die mit diesem Beschluss geänderte Zonenabgrenzung anzupassen.
- 3.3. Bestehende Pläne und Reglemente verlieren, soweit sie mit dem genehmigten Plan in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft.

Kostenrechnung EG Bettlach:

Genehmigungsgebühr:	Fr.	1500.--	(Kto. 5803-431.00)
Publikationskosten:	Fr.	23.--	(Kto. 5820-435.07)
	Fr.	<u>1523.--</u>	

=====

Zahlungsart: Einzahlungsschein zahlbar innert 30 Tagen

Staatsschreiber

iV.

Y. Stadel

Bau-Departement (2) Bi/Pro/nf

Amt für Raumplanung (3), mit 1 gen. Plan (später) [H:\RAUMPLAN\BDARP\BIEWINWORD\IRRBIGRBE4ZPALLM.DOC]

Amt für Umweltschutz

Meliorationsamt

Amtschreiberei Grenchen-Bettlach, mit 1 gen. Plan (später)

Sekretariat Katasterschätzung, mit 1 gen. Plan (später)

Finanzkontrolle

Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung

Gemeindepräsidium der EG, 2544 Bettlach, (mit Rechnung, Einzahlungsschein, einschreiben)

Baukommission der EG, 2544 Bettlach

Bauverwaltung der EG, 2544 Bettlach, mit 1 gen. Plan (später)

BSB und Partner, Ingenieure und Planer, Dammstrasse 14, 2540 Grenchen

Staatskanzlei (**Amtsblatt; Einwohnergemeinde Bettlach: Änderung Zonenplan an der Allmendstrasse**)