

43/107



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

7. Mai 1985

Nr. 1336

BIBERIST: Gestaltungsplan GB Nr. 254

Die Einwohnergemeinde Biberist unterbreitet dem Regierungsrat den Gestaltungsplan mit Sonderbauvorschriften betreffend Wohn- und Geschäftshaus A. Strasser, GB Nr. 254 zur Genehmigung.

Der vorliegende Gestaltungsplan und die dazugehörenden Sonderbauvorschriften regeln die Ueberbauung des Eckgrundstückes Hauptstrasse/Poststrasse, GB Nr. 254, mit einem 2-geschossigen Wohn- und Geschäftshaus mit ausgebautem Dach. Daneben bestimmt der Gestaltungsplan die Zu- und Wegfahrt, welche mit der heutigen Verkehrssituation bei der Post koordiniert und verkehrsmässig besser gelöst werden soll. Zudem wird die bisherige Linienführung des Trottoirs entlang der Haupt- und Poststrasse so abgeändert, dass zwischen Fahrbahn und Gehweg ein bepflanzter Grünstreifen angelegt werden kann. Die genaue Lage und Anzahl der Parkplätze sowie die Detailfragen in Zusammenhang mit der Trottoirverschiebung werden im Baugesuchsverfahren abschliessend geregelt.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 7. Februar bis 8. März 1985. Während der Auflagefrist wurden keine Einsprachen eingereicht, so dass der Gemeinderat an seiner Sitzung vom 18. März 1985 den Gestaltungsplan und die Sonderbauvorschriften genehmigen konnte.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

Es wird

beschlossen:

1. Der Gestaltungsplan mit Sonderbauvorschriften betreffend Wohn- und Geschäftshaus A. Strasser, GB Nr. 254, der Einwohnergemeinde Biberist wird genehmigt.
2. Die Gemeinde wird eingeladen, dem Amt für Raumplanung bis zum 31. Juli 1985 noch einen in reissfester Ausführung und mit dem Genehmigungsvermerk der Gemeinde versehenen Plan mit Sonderbauvorschriften zuzustellen.
3. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Genehmigungsgebühr: Fr. 200.-- Kto. 2000-431.00

Publikationskosten: Fr. 23.-- Kto. 2020-435.00

Fr. 223.-- Verrechnung im KK 111.143

=====

(Staatskanzlei Nr. 126)

Der Staatsschreiber:

Dr. Max Gygis

Bau-Departement (2) Bi/uh

Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan/Vor-
schriften

Tiefbauamt (2)

Kreisbauamt I, 4500 Solothurn

Amtschreiberei Kriegstetten, 4500 Solothurn

Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)

Sekretariat der Katasterschätzung

Ammannamt der EG, 4562 Biberist, mit 1 gen. Plan/Sonderbau-
vorschriften (folgt später)

mit Belastung im KK / EINSCHREIBEN

Baukommission der EG, 4562 Biberist, mit 1 gen. Plan/Sonder-
bauvorschriften (folgt später)

Bauverwaltung der EG, 4562 Biberist, mit 1 gen. Plan/Sonder-
bauvorschriften (folgt später)

Architekturbüro A. Miserez, Bielstrasse 15, 4500 Solothurn

Amtsblatt Publikation:

Der Gestaltungsplan mit Sonderbauvorschriften betreffend
Wohn- und Geschäftshaus A. Strasser, GB Nr. 254, der Ein-
wohnergemeinde Biberist wird genehmigt.

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

In the second section, the author outlines the various methods used to collect and analyze the data. This includes both primary and secondary data collection techniques. The primary data was gathered through direct observation and interviews with key stakeholders. Secondary data was obtained from existing reports and databases.

The third section details the results of the data analysis. It shows a clear trend of increasing activity over the period studied. The data indicates that the majority of transactions occur during the middle of the day, with a significant peak in the afternoon.

Finally, the document concludes with a series of recommendations based on the findings. It suggests that the current reporting process could be streamlined to reduce the time and effort required to generate reports. Additionally, it recommends that more frequent data collection be implemented to capture more granular details of the activity.

<

(