



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 23. August 1994

NR. 2478

BIBERIST: Zonenplan Bleichenberg: Umzonung GB Nrn. 23, 104 und 109 von der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen in die Wohnzone W2 / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde **Biberist** unterbreitet dem Regierungsrat die **Umzonung der Grundstücke GB Nr. 23, 104 und 109 von der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen in die Wohnzone W2 zur Genehmigung.**

2. Erwägungen

Mit dem vorliegenden Plan werden drei kleinere Parzellen (GB Nrn. 23, 104 und 109), welche gemäss dem rechtsgültigen Zonenplan der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen zugeteilt wurden und für die Erstellung von Park- und Ride-Anlagen vorgesehen waren, in die Wohnzone W2 umgezont.

Die öffentliche Auflage der Umzonung erfolgte in der Zeit vom 22. Juni bis zum 22. Juli 1994. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte den Plan am 28. Februar 1994 unter dem Vorbehalt allfälliger Einsprachen.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

- 3.1. Die Umzonung der Parzellen GB Nrn. 23, 104 und 109 von der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen in die Wohnzone W2 der Einwohnergemeinde Biberist wird genehmigt.

- 3.2. Die Gemeinde wird eingeladen, dem Amt für Raumplanung bis zum 30. September 1994 noch drei Pläne zuzustellen. Diese sind mit den Genehmigungsvermerken der Gemeinde zu versehen.
- 3.3. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Kostenrechnung EG Biberist:

Genehmigungsgebühr:	Fr.	500.--	(Kto. 2005-431.00)
Publikationskosten:	Fr.	23.--	(Kto. 2020-435.00)
	Fr.	523.--	
	=====		

Zahlungsart: Verrechnung im Kontokorrent Nr. 111.08

Staatsschreiber

Dr. K. Fuchs

Bau-Departement (2) Ci/Bi
 Amt für Raumplanung (3), mit Akten und je 1 gen. Plan (später), [CI/RRB94/43UMWAG]
 Amt für Umweltschutz, mit Planausschnitt KPR (später)
 Amt für Wasserwirtschaft
 Amt für Verkehr und Tiefbau
 Hochbauamt
 Kreisbauamt I, Langfeldstrasse 34, 4528 Zuchwil
 Amtschreiberei Wasseramt, Rötistr. 4, 4500 Solothurn, mit 1 gen. Plan (Umzonung)/
 Planausschnitt KPR (später)
 Landwirtschafts-Departement
 Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)
 Sekretariat der Katasterschätzung, mit 1 gen. Plan (Umzonung)/Planausschnitt KRP
 (später)
 Solothurnische Gebäudeversicherung
 Gemeindepräsidium der EG, 4562 Biberist, (mit Rechnung, Belastung im KK, einschreiben)
 Bauverwaltung der EG, 4562 Biberist, mit je 1 gen. Plan (später)
 Baukommission der EG, 4562 Biberist
 Weber Angehrn Meyer, Planer und Ingenieure, Florastr. 2, 4502 Solothurn

Amtsblatt Publikation:

Genehmigung: EG Biberist: Umzonung der Grundstücke GB Nrn. 23, 104 und 109 von der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen in die Wohnzone W2