



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

29. Juni 1998

NR.

1385

BIBERIST: Änderung Zonen- und Gestaltungsplan „Ulmenweg“ mit Sonderbauvorschriften / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde Biberist unterbreitet dem Regierungsrat eine Änderung des Zonen- und Gestaltungsplanes „Ulmenweg“ mit Sonderbauvorschriften zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Die Änderung des Gestaltungsplanes sieht im wesentlichen anstelle des unterirdischen Parkings oberirdische Parkplätze und eine andere Anordnung der Wohnbauten vor.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 19. März bis zum 17. April 1998. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte die Änderung des Zonen- und Gestaltungsplanes mit Sonderbauvorschriften an der Sitzung vom 9. März 1998 unter dem Vorbehalt von Einsprachen.

Formell wurde das Planverfahren richtig durchgeführt.
Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

3. Beschluss

- 3.1. Die Änderung des Zonen- und Gestaltungsplanes „Ulmenweg“ mit Sonderbauvorschriften der Einwohnergemeinde Biberist wird genehmigt.
- 3.2. Die Gemeinde wird eingeladen, dem Amt für Raumplanung bis zum 31. August 1998 noch 3 Planexemplare der Änderungen zuzustellen. Die Pläne sind mit den Genehmigungsvermerken der Gemeinde zu versehen.
- 3.3. Bestehende Pläne und Reglemente verlieren, soweit sie mit dem genehmigten Plan in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft.

Kostenrechnung EG Biberist

Genehmigungsgebühr	Fr. 1'200.--	(Kto. 5803-431.00)
Publikationskosten	Fr. 23.--	(Kto. 5820-435.07)
Total	Fr. 1'223.--	
	=====	

Zahlungsart: mit Rechnung, zahlbar innert 30 Tagen

Staatsschreiber

Dr. K. Rühmli

Bau-Departement (2) Bi/Ci
Amt für Raumplanung (3), mit 1 gen. Plan (später) [H:\RAUMPLAN\BDARPBIEWINWORD\RRBIWASS\43GPULME.DOC]
Amt für Umweltschutz
Amt für Wasserwirtschaft
Amtschreiberei Wasseramt, Rötistrasse 4, 4501 Solothurn, mit 1 gen. Plan (später)
Sekretariat Katasterschätzung, mit 1 gen. Plan (später)
Finanzkontrolle
Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung
Gemeindepräsidium der EG, 4562 Biberist, mit 1 gen. Plan (später), (mit Rechnung)
Bauverwaltung der EG, 4562 Biberist
Planungskommission der EG, 4562 Biberist
Baukommission der EG, 4562 Biberist
Staatskanzlei (Amtsblatt; Einwohnergemeinde Biberist: Genehmigung Änderung Zonen- und Gestaltungsplan „Ulmenweg“ mit Sonderbauvorschriften)