



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 7. März 2000

NR. 480

Biberist: Änderung Bauzonenplan; "Umzonung Wassergasse Süd" / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde Biberist unterbreitet dem Regierungsrat die Änderung des Bauzonenplanes "Umzonung Wassergasse Süd" zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Mit der vorliegenden Umzonung wird auf dem Gebiet der Einwohnergemeinde Biberist, südlich der Wassergasse, die Zone für öffentliche Bauten und Anlagen erweitert. Dadurch kann der unhaltbar gewordene Parkplatzmangel beim Bürgerspital Solothurn vorerst gemindert werden. In einem weiteren Schritt werden die bestehenden Gestaltungspläne über das Areal des Bürgerspitals Solothurn überprüft und soweit erforderlich angepasst. In diesen Verfahren wird auch die Parkierung umfassend überprüft und Lösungen für eine längerfristige Bedarfsabdeckung vorgeschlagen.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 25. November bis zum 24. Dezember 1999. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte die Umzonung am 22. November 1999 unter dem Vorbehalt von Einsprachen.

Formell wurde das Planverfahren richtig durchgeführt.
Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

3. Beschluss

- 3.1. Die Änderung des Bauzonenplanes „Umzonung Wassergasse Süd“ der Einwohnergemeinde Biberist wird genehmigt.
- 3.2. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.
- 3.3. Die Umzonung liegt vorab im Interesse des Bürgerspitals. Die Planungs- und Genehmigungskosten werden, gestützt auf § 74 Abs. 3 Planungs- und Baugesetz (PBG), dem Bürgerspital Solothurn direkt verrechnet.

Kostenrechnung Bürgerspital Solothurn:

Genehmigungsgebühr	Fr.	1'800.--	(Kto. 6010.431.01)
Publikationskosten	Fr.	<u>23.--</u>	(Kto. 5820.435.07)
Total	Fr.	1'823.--	
		=====	

Zahlungsart: mit Rechnung, zahlbar innert 30 Tagen

Staatsschreiber

Dr. K. Pflanz

Bau-Departement (2), Bi/Ci

Amt für Raumplanung (3), mit 1 gen. Plan (später) [H:\Daten\Projekte\043np99149\043_rbumzws.doc]

Hochbauamt

Amt für Umweltschutz

Amt für Wasserwirtschaft

Amt für Landwirtschaft

Amtschreiberei Wasseramt, mit 1 gen. Plan (später)

Sekretariat Katasterschätzung, mit 1 gen. Plan (später)

Finanzkontrolle

Finanzverwaltung

Verwaltung Bürgerspital Solothurn, 4500 Solothurn (mit Rechnung)

Gemeindepräsidium der EG, 4562 Biberist, mit 1 gen. Plan (später)

Bauverwaltung der EG, 4562 Biberist

Baukommission der EG, 4562 Biberist

Planungskommission der EG, 4562 Biberist

Gemeindepräsidium der Stadt Solothurn, 4500 Solothurn

Architekturbüro Webern Angehrn Meyer, Ingenieure und Planer, Florastrasse 2, 4500 Solothurn,
mit 1 gen. Plan (später)

Staatskanzlei, (Publikation im Amtsblatt: Einwohnergemeinde Biberist: Genehmigung Änderung
Bauzonenplan „Umzonung Wassergasse Süd“)