

Regierungsratsbeschluss

vom 27. Oktober 2015

Nr. 2015/1653

Biberist: Änderung Bauzonenplan AFEG

1. Ausgangslage

Die Einwohnergemeinde Biberist unterbreitet dem Regierungsrat die Änderung des Bauzonenplans im AFEG-Areal zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Die Einwohnergemeinde Biberist hat dringenden Bedarf für neue Schulräume. Auf Grund der Dringlichkeit soll im sogenannten AFEG-Areal (GB Biberist Nr. 456), neben dem oberen Schulhaus ein pavillonartiger Neubau erstellt werden. Das entsprechende Areal liegt nach dem rechtsgültigen Zonenplan in der Kernzone St. Urs. Das für den Pavillon vorgesehene Teilstück wird mit der vorliegenden Anpassung des Bauzonenplans in die angrenzende Zone für öffentliche Bauten und Anlagen umgezont.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 9. Juli 2015 bis am 7. August 2015. Während der Auflagefrist sind keine Einsprachen eingegangen. Der Gemeinderat beschloss die Planung am 29. Juni 2015 unter dem Vorbehalt von Einsprachen.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

- 3.1 Die Änderung des Bauzonenplans AFEG der Einwohnergemeinde Biberist wird genehmigt.
- 3.2 Bestehende Pläne verlieren, soweit sie mit der vorliegenden Änderung in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft und werden aufgehoben.

- 3.3 Die Einwohnergemeinde Biberist hat eine Genehmigungsgebühr von Fr. 1'200.00 sowie Publikationskosten von Fr. 23.00, insgesamt Fr. 1'223.00, zu bezahlen. Der Betrag wird dem Kontokorrent der Einwohnergemeinde Biberist belastet.



Andreas Eng
Staatsschreiber

Kostenrechnung

Einwohnergemeinde Biberist, Bernstrasse 4, 4562 Biberist

Genehmigungsgebühr:	Fr. 1'200.00	(4210000 / 004 / 80553)
Publikationskosten:	Fr. 23.00	(4250015 / 002 / 45820)
	<u>Fr. 1'223.00</u>	

Zahlungsart: Belastung im Kontokorrent Nr. 1011103

Verteiler

Bau- und Justizdepartement

Amt für Raumplanung (SC)(3), mit Akten und 1 gen. Plan (später)

Amt für Raumplanung, Debitorenkontrolle (Ci)

Amt für Finanzen, **zur Belastung im Kontokorrent**

Sekretariat der Katasterschätzung, mit 1 gen. Plan (später)

Solothurnische Gebäudeversicherung, Baselstrasse 40

Amtschreiberei Region Solothurn, Rötistrasse 4, 4509 Solothurn mit 1 gen. Plan (später)

Einwohnergemeinde Biberist, Bernstrasse 4, 4562 Biberist (mit Belastung im Kontokorrent), mit
2 gen. Plänen (später)

Bauverwaltung Biberist, Bernstrasse 4, 4562 Biberist

Planungskommission Biberist, Bernstrasse 4, 4562 Biberist

W+H AG, Blümlisalpstrasse 6, 4562 Biberist

Staatskanzlei (Amtsblattpublikation: Einwohnergemeinde Biberist: Genehmigung Änderung
Bauzonenplan AFEG)