



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL  
DES  
REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM  
8. Juli 1966

Nr. 3592

Die Einwohnergemeinde Biberist besitzt über das Gebiet nordwestlich der Bernstrasse einen Bebauungsplan Längacker, welcher mit RRB Nr. 2072 vom 19. April 1960 und Nr. 3592 vom 4. Juli 1960 genehmigt wurde. Die Gemeinde unterbreitet nun dem Regierungsrat eine Abänderung dieses Bebauungsplanes zur Genehmigung.

Der Geltungsbereich dieser Abänderung umfasst das Grundstück Nr. 1886 (NV 365). Durch den Ausbau des St. Ursenweges von der Station SZB bis zum Anschluss an die Bernstrasse wurde das obgenannte Grundstück, das ursprünglich eine Fläche von 17,12 a hatte, zerschnitten. Die ausgebaute Strasse und das Trottoir erfordern in diesem Bereich eine Fläche von rund 210 m<sup>2</sup>. Das Grundstück wurde durch den Strassenbau und die dadurch entstandene Abtrennung des nunmehr zwischen Strasse und Gemeindehaus liegenden Teilstückes um rund 5 a reduziert. Nach dem rechtsgültigen Bebauungsplan liegt das Grundstück in der Wohnzone W3 (3 Geschosse). Die Abänderung sieht einen Wohn- und Geschäftshausbau vor mit 3 Vollgeschossen und 1 Atikageschoss mit 50 %iger Ausnützung. Auf der Nordwestseite ist anschliessend an das Hauptgebäude ein ein-geschossiger Werkstattanbau vorgesehen.

Die öffentliche Planaufgabe erfolgte vom 28. April bis 27. Mai 1965. Da es sich nur um eine Abänderung eines rechtsgültigen Planes handelt und auch keine Einsprachen vorlagen, war gemäss § 15 des kantonalen Baugesetzes der Gemeinderat zur Plangenehmigung zuständig. Diese erfolgte in der Sitzung des Rates vom 21. Juni 1965.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt. Materiell sind auch keine Bemerkungen anzubringen.

Es wird

beschlossen:

Der Abänderung des Bauungsplanes Längacker betreffend Parzelle Nr. 1886 (NV 365) die Genehmigung zu erteilen.

Genehmigungsgebühr Fr. 24.--

Publikationskosten Fr. 14.--

Total Fr. 38.-- (Im Kontokorrent mit der Gemeinde Biberist zu verrechnen)  
=====  
(Staatskanzlei Nr. 455) KK

Der Staatsschreiber:



Bau-Departement (4)  
Kant. Hochbauamt (2)  
Kant. Tiefbauamt (2)  
Jur. Sekretär des Bau-Departementes (2)  
Kant. Planungsstelle (2), mit Akten und 1 gen. Plan  
Kreisbauamt I, Solothurn, mit 1 gen. Plan  
Kant. Finanzverwaltung (2)  
Ammannamt der Einwohnergemeinde Biberist  
Bauverwaltung der Einwohnergemeinde Biberist, mit 2 gen. Plänen  
Amtsblatt (Publikation des Dispositivs)