



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

21. März 1969

Nr. 1445

Die Einwohnergemeinde Biberist unterbreitet dem Regierungsrat den abgeänderten speziellen Bebauungsplan "obere Neumatt" und die abgeänderten §§ 3, 6, 7, 8, 9 sowie die neuen §§ 11^{bis} und 11^{ter} der dazu gehörenden Zonen- und Bauordnung zur Genehmigung.

Mit dem RRB Nr. 3904 vom 11.7.1961 wurde der spezielle Bebauungsplan "obere Neumatt" mit der dazu gehörenden Zonen- und Bauordnung genehmigt. Dieser Plan musste nun teilweise neu studiert und abgeändert werden, und zwar aus folgenden Gründen:

- a) Durch die Erstellung des Strassenstückes "Käsirain" (gen. mit RRB Nr. 3588 vom 8.7.1966) wurde der nord-westliche Teil des Areals tangiert, so dass die vorgesehene Ueberbauung nicht mehr möglich war.
- b) Es hat sich nachträglich herausgestellt, dass der Plan in den Zonen A + B nicht alle Grundstückeigentümer befriedigte.

Die Abänderung des Planes bedingte eine Anpassung der dazu gehörenden Zonen- und Bauordnung. Die §§ 3, 6, 7, 8 und 9 mussten abgeändert, die §§ 11^{bis} und 11^{ter} neu geschaffen werden. Diese Unterlagen wurden vom 23. Oktober bis 22. November 1968 öffentlich aufgelegt. Innert der gesetzlichen Frist wurden drei Einsprachen eingereicht. Eine davon wurde zurückgezogen, 2 vom Gemeinderat abgelehnt. An der Sitzung vom 9. Dezember 1968 hat der Gemeinderat den Plan mit den abgeänderten und neuen §§ der Zonen- und Bauordnung genehmigt. Dieser Entscheid ist nicht weitergezogen worden.

Formell ist das Verfahren richtig durchgeführt. Materiell sind auch keine Bemerkungen anzubringen.

Es wird

bewchlossen:

Der abgeänderte spezielle Bebauungsplan "obere Neumatt" mit den abgeänderten §§ 3, 6, 7, 8, 9, sowie den neuen §§ 11^{bis} und 11^{ter} der Zonen- und Bauordnung der Gemeinde Biberist wird genehmigt.

Genehmigungsgebühr Fr 24.--

Publikationskosten Fr 14.--

Fr 38.-- (Im Kontokorrent mit der Einwohnergemeinde Biberist zu verrechnen)

=====
(Staatskanzlei Nr. 129) KK

Der Staatsschreiber:

[Handwritten signature]

Bau-Departement (4)

Kant. Hochbauamt (2)

Kant. Tiefbauamt (2)

Jur. Sekretär des Bau-Departementes

Kant. Planungsstelle (2), mit Akten, 1 gen. Plan und 1 gen. Bauordnung

Kreisbauamt I, Solothurn, mit 1 gen. Plan und 1 gen. Bauordnung

Kant. Finanzverwaltung (2)

Ammannamt der Einwohnergemeinde Biberist

Bauverwaltung Biberist, mit 2 gen. Plänen und 3 gen. Bauordnungen

Amtsblatt (Publikation des Dispositivs)