



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

Jahresbericht 1971/72

7. Januar 1972

Nr. 73

Die Einwohnergemeinde Biberist unterbreitet dem Regierungsrat den speziellen Bebauungsplan Längacker zur Genehmigung.

Die Gemeinde besitzt eine rechtsgültige Ortsplanung, welche mit R.R.B. Nr. 6729 vom 28.12.19~~67~~ ^{(1967 statt} genehmigt wurde. Laut Zonenplan befindet sich das Gebiet in der 2- bzw. 3-geschössigen Bauzone. Der Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes ist mit einer roten Linie gekennzeichnet. Beim vorliegenden Plan handelt es sich hauptsächlich um eine teilweise Aufzonung südlich der Längackerstrasse von 2- auf 3 Geschosse und um eine kleine Strassenverlegung im westlichen Teil. Gleichzeitig wurde die Ausnutzungsziffer von 0.45 und 0.60 für das ganze im Bebauungsplan enthaltene Gebiet auf 0.75 erhöht. Diese Planänderung gestattet eine bessere Gesamtüberbauung.

Die öffentliche Auflage des abgeänderten Bebauungsplanes Längacker erfolgte in der Zeit vom 18. August bis 17. September 1971. Innert der gesetzlichen Frist wurden keine Einsprachen eingereicht. Auf Grund dieser Tatsache hat der Gemeinderat an der Sitzung vom 27. September 1971 den Bebauungsplan Längacker genehmigt, wozu er gemäss § 15 des kant. Baugesetzes zuständig war.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.
Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

Es wird

beschlossen:

1. Der spezielle Bebauungsplan Längacker der Gemeinde Biberist wird genehmigt.
2. Bereits bestehende Pläne verlieren ihre Rechtskraft soweit sie mit dem vorstehenden im Widerspruch stehen.

Genehmigungsgebühr Fr. 50.--

Publikationskosten Fr. 14.--

Fr. 64.-- (Staatskanzlei Nr. 16) KK

Der Staatsschreiber

\ Bau-Departement (3)

\ Kant. Hochbauamt (2)

\ Kant. Tiefbauamt (2)

\ Jur. Sekretär des Bau-Departementes

Kant. Planungsstelle (2) mit Akten und 1 gen. Plan

Kant. Finanzverwaltung (2)

\ Kreisbauamt I Solothurn mit 1 gen. Plan

\ Ammannamt der Einwohnergemeinde Biberist

\ Amtschreiberei Kriegstetten, Solothurn

\ Bauverwaltung Biberist mit 2 gen. Plänen

Amtsblatt (Publikation Ziff. 1 des Dispositivs)