



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

30. November 1982

Nr. 3282

EG BONINGEN: Gestaltungsplan Bättel, GB Boningen Nr. 150

Die Einwohnergemeinde Boningen unterbreitet dem Regierungsrat den Gestaltungsplan "Bättel", GB Boningen Nr. 150 zur Genehmigung.

Das Grundstück GB Boningen Nr. 150 liegt nach dem rechtsgültigen Bauzonenplan in der Wohnzone 4-geschossig. Nach dem Entwurf des neuen Zonenplanes, der in naher Zukunft zur Auflage gelangt, ist das Gebiet der Wohnzone W2, 1. Etappe, zugeteilt.

Der vorliegende Gestaltungsplan regelt die Ueberbauung und Erschliessung des Gebietes durch drei mit einem Wohnweg verbundene 2-geschossige Mehrfamilienhäuser. Die Ausnützung beträgt 0,40. Es sind grosszügige Grünflächen, eine Spielwiese sowie ein teilweise überdeckter Spielplatz vorgesehen. Sonderbauvorschriften bestimmen weitere Einzelheiten der Nutzung, Erschliessung und Gestaltung. Die projektierte Ueberbauung ist zweckmässig und steht mit der kommenden Bauzonenplanung in Einklang.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 17. September bis 18. Oktober 1982. Es gingen vier Einsprachen ein, die vom Gemeinderat abgelehnt wurden. Dieser genehmigte den Plan gleichzeitig in der Sitzung vom 20. Oktober 1982. Beschwerden gegen diesen Entscheid liegen keine vor.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

Es wird

beschlossen:

1. Der Gestaltungsplan "Bättel" und die zugehörigen Sonderbauvorschriften der Einwohnergemeinde Boningen werden genehmigt.
2. Bestehende Pläne verlieren ihre Rechtskraft, soweit sie mit dem vorliegenden in Widerspruch stehen.

Genehmigungsgebühr: Fr. 200.-- Kto. 2000-431.00

Publikationskosten: Fr. 18.-- Kto. 2020-435.00

Fr. 218.-- (Staatskanzlei Nr. 319) ES

Der Staatsschreiber:

Dr. Max Geyer

Bau-Departement (2) HS/uh
Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan
Hochbauamt (2)
Tiefbauamt (2)
Amt für Wasserwirtschaft (2)
Rechtsdienst Bau-Departement
Kreisbauamt II, 4600 Olten
Amtschreiberei Olten-Gösigen, Amthaus, 4600 Olten,
mit 1 gen. Plan (folgt später)
Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung
Sekretariat der Katasterschätzung (2)
Ammannamt der EG, 4618 Boningen, mit 1 gen. Plan
mit Einzahlungsschein/EINSCHREIBEN
Baukommission der EG, 4618 Boningen, mit 1 gen. Plan
(folgt später)
Architekturbüro Stutz + Frey, Aarburgerstr. 104,
4618 Boningen

Amtsblatt Publikation:

Der Gestaltungsplan "Bättel" der Einwohnergemeinde
Boningen wird genehmigt.

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..