



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES  
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

9. Juni 1998

NR.

1184

---

**BREITENBACH: Gestaltungsplan „Rohr“ mit Sonderbauvorschriften, Vermessungsplan und Fassadenplan / Genehmigung**

---

### 1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde Breitenbach unterbreitet dem Regierungsrat den Gestaltungsplan „Rohr“ mit Sonderbauvorschriften, Vermessungsplan und Fassadenplan zur Genehmigung.

### 2. Erwägungen

Der Gestaltungsplan „Rohr“ regelt eine zwei- bis dreigeschossige Wohnüberbauung mit Miet- und Eigentumswohnungen im Gebiet Kirchmattstrasse, Rohrgasse und Rohrrainweg sowie die Freihaltung des Geländes um die unter kantonalem Schutz stehenden Probsteibauten. Bestandteil des Gestaltungsplans sind nebst den Sonderbauvorschriften auch ein Vermessungsplan und ein Fassadenplan.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 3. November bis zum 1. Dezember 1997. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte den Plan am 19. Januar 1998.

Formell wurde das Planverfahren richtig durchgeführt.  
Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

### 3. Beschluss

- 3.1. Der Gestaltungsplan „Rohr“ mit Sonderbauvorschriften, Vermessungsplan und Fassadenplan der Einwohnergemeinde Breitenbach wird genehmigt.
- 3.2. Bestehende Pläne und Reglemente verlieren, soweit sie mit dem genehmigten Plan in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft.

**Kostenrechnung EG Breitenbach**

Genehmigungsgebühr	Fr. 2'200.--	(Kto. 5803.431.00)
Publikationskosten	Fr. 23.--	(Kto. 5820.435.07)
Total	Fr. 2223.--	
	=====	

Zahlungsart: mit Rechnung, zahlbar innert 30 Tagen

Staatsschreiber

*Dr. K. Fuchs*

- Bau-Departement (2) bi/ds
- Amt für Raumplanung (3), mit 1 gen. Plansatz (später) [H:\RAUMPLAN\BDARPBIEWINWORD\RRB\THIE\123GPROH.DOC]
- Amt für Umweltschutz
- Amt für Wasserwirtschaft
- Kant. Denkmalpflege
- Amtschreiberei Thierstein, Amthaus, 4226 Breitenbach
- Sekretariat Katasterschätzung
- Finanzkontrolle
- Finanzverwaltung
- Gemeindepräsidium der EG, 4226 Breitenbach, mit 2 gen. Plansätzen (später), (mit Rechnung)
- Bauverwaltung der EG, 4226 Breitenbach
- Baukommission der EG, 4226 Breitenbach
- Planungskommission der EG, 4226 Breitenbach
- Rene Burkhalter AG, Architektur Design, Talgut-Zentrum 25, 3063 Ittigen
- Staatskanzlei (Amtsblatt; **Einwohnergemeinde Breitenbach: Genehmigung Gestaltungsplan „Rohr“ mit Sonderbauvorschriften, Vermassungsplan und Fassadenplan**)