



GEMEINDE BREITENBACH

Zuordnung der Empfindlichkeitsstufen

(Art. 43 , 44 der Lärmschutzverordnung vom 15. Dezember 1986)

Situation 1:2000

Genehmigungsvermerk :

Öffentliche Auflage vom 8.9.1997 bis 10.10.1997
Genehmigt durch den Gemeinderat am 15.12.1997

Der Gemeindepräsident : Der Gemeindevizepräsident :

Vom Regierungsrat durch Beschluss - Nr. 101 vom 19.12.1997 genehmigt

Der Staatsarchivar :

R. SCHMIDLIN & PARTNER
Bauingenieure + Planer
Wickenstrasse 40
4227 Buserach
Tel. 061/80 34 35
Fax 061/80 34 35

Objekt Nr. Plan Nr. Auflage Nr. Datum (Genehmigung) Ort: Abgabe: Gebotswert:
203 009 3 203 009 2.2.1996 GP 94/93 ChaStat.Pol.28 19.12.1997

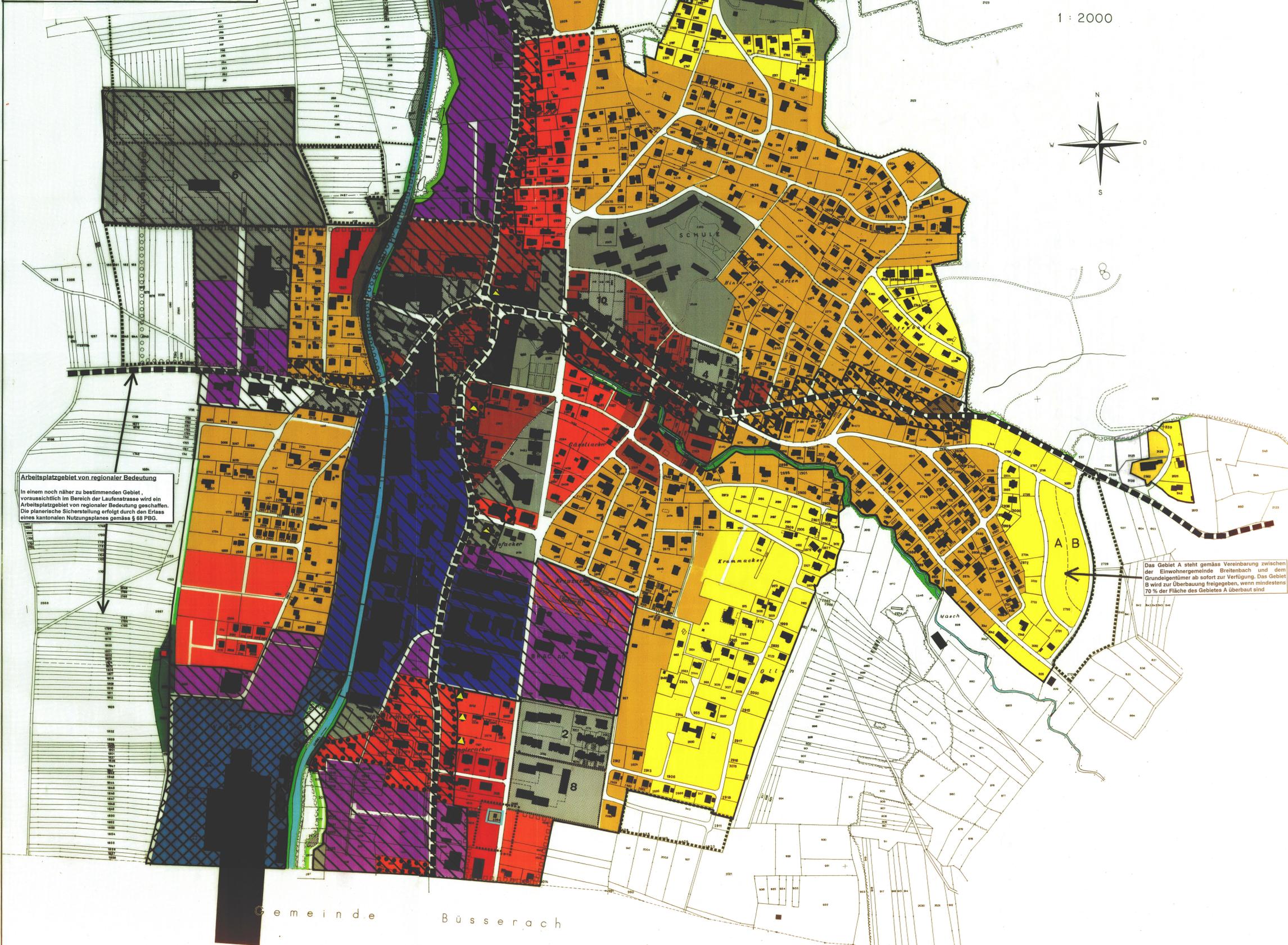
Legende : Orientierungsinhalt :

- E2 Wohnzone zweigeschossig
- W2A Wohnzone zweigeschossig
- W2B Wohnzone zweigeschossig
- W3 Wohnzone dreigeschossig
- KA Kernzone A
- KB Kernzone B
- Gspesz. Spezielle Gewerbezone "Kreuzacker"
- G Reine Gewerbezone
- IG Industrie- und Gewerbezone
- I Industriezone
- SBA Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
- SA Zone für öffentliche Anlagen
- WH Wald- und Heckenrandschutzzone
- UF Uferschutzzone
- Gf Gefahrenzone
- R Reservezone
- GP Zone mit Gestaltungsplanpflicht
- Schutzzone für Kulturobjekte
- Waldgrenze (gestützt auf Art. 13 des Bundesgesetzes über den Wald verbindlich festgelegt)
- Hecke
- Kantonsstrasse
- Altlastverdachtsfläche
- Wald
- Rechtsgültige Gestaltungspläne :
 - Nr. 1 RRB Nr. 7841 vom 23. 12. 1975
 - Nr. 2 RRB Nr. 2800 vom 23. 9. 1986
 - Nr. 3 RRB Nr. 1159 vom 18. 4. 1989
 - Nr. 4 RRB Nr. 1947 vom 5. 7. 1989
 - Nr. 5 RRB Nr. 1570 vom 5. 5. 1992
 - Nr. 6 RRB Nr. 1601 vom 11. 5. 1992
 - Nr. 7 RRB Nr. 1987 vom 16. 6. 1992
 - Nr. 8 RRB Nr. 3584 vom 2. 11. 1993
 - Nr. 9 RRB Nr. 5564 vom 13. 11. 1991
 - Nr. 10 RRB Nr. 870 vom 16. 4. 1996
 - Nr. 11 RRB Nr. 1154 vom 8. 6. 1999
- Grundwasserschutzzone Grien (RRB Nr. 1057 vom 25. 2. 1981)
- Grundwasserschutzzone Bodenacker (RRB Nr. 797 vom 14. 3. 1989)
- geschütztes Kulturobjekt
- Erhaltenswertes Kulturobjekt
- Gewässer

Genehmigungsinhalt :
Legende :
Zuordnung der Empfindlichkeitsstufen
(Gemäss Art. 43 , 44 der Lärmschutzverordnung)

- Empfindlichkeitsstufe II
- Empfindlichkeitsstufe III
- Aufstufung in die Empfindlichkeitsstufe III gemäss Art. 43 Abs. 2 LSV
- Empfindlichkeitsstufe IV

In der Landwirtschaftszone gilt für lärmempfindliche Räume gemäss LSV die Empfindlichkeitsstufe III



Arbeitsplatzgebiet von regionaler Bedeutung
In einem noch näher zu bestimmenden Gebiet, voraussichtlich im Bereich der Laufenstrasse wird ein Arbeitsplatzgebiet von regionaler Bedeutung geschaffen. Die planerische Sicherstellung erfolgt durch den Erlass eines kantonalen Nutzungsplanes gemäss § 68 PFG.

Das Gebiet A steht gemäss Vereinbarung zwischen der Einwohnergemeinde Breitenbach und dem Grundigentümer ab sofort zur Verfügung. Das Gebiet B wird zur Überbauung freigegeben, wenn mindestens 70 % der Fläche des Gebietes A überbaut sind

Alle Rechte vorbehalten
Reduziert und zusammengestellt aus den Grundbuchplänen