123/ 49

BREI

17.11.82

ORTSPLANUNG GEMEINDE BREITENBACH

14.1490.2 30x63

ZONENPLAN 1:2000 (ALT = ALLG. BEB.PLAN)

BEREINIGUNG DER UFERSCHUTZZONENABGRENZUNG

GEBIETSAUSSCHEIDUNG

Perimeter des Baugebietes und Kanalisationsrayons

Baugebiet

Reservegebiet`

BAUZONEN

W1	w 1	Wohnzone	1-geschossig
W2	W 2	Wohnzone	2-geschossig
WG2	WG2	Wohn- Gewerbezone	2-geschossig
	J 1	nichtstörende Industriezone	10.0 m Gebäudehöhe
J2	J 2	Industriezone	25.0 m Gebäudehöhe
ROT		genehmigte spezielle. Bebauungspläne	
WEISS		Ortskernzone	
GRAU		Reservezone für Regionales Oberstufenzentrum	

SPEZIALZONEN

Uferschutzzone

Zone für öffentl. Bauten und Anlagen Die Grundwasserschutzzonen werden Engere Grundwasserschutzzone von dieser Genehmigung ausgeklammert Weitere Grundwasserschutzzone und in einem späteren Verfahren Aussichtszone

AUFLAGE / GENEHMIGUNGEN

OEFFENTLICHE PLANAUFLAGE VOM: 22. NOV. 1982 BIS 22. DEZ. 1982

GENEHMIGT VOM GEMEINDERAT: 03. CKTOBEL 1983

GENEHMIGT VOM REGIERUNGSRAT:

RRB. NO. 2409

VOM 23. Aug. 1983



HINWEISE, LEGENDE

- 1) FUERCHMATTWEG, STRASSEN-UND BAULINIEN, STRASSENBREITE FUER BLU NICHT MASSGEBEND. AUFLAGE NEUER ERSCHLIESSUNGSPLAN FOLGT MIT AUFLAGE DER NEUZUTEILUNG.
- (2) OLLENWEG, STRASSEN-UND BAULINIEN, STRASSENBREITE NICHT MASSGEBEND.
- 3) BERICHTIGTE DARSTELLUNG DES DORFBACHVERLAUFS GEMAESS KAT.PLAN 12
- --- ABGRENZUNG DER UFERSCHUTZZONE LAUT ALLG. BEB.PLAN
- --- BEREINIGTE UFERSCHUTZZONENABGRENZUNG UFERSCHUTZZONENLAND WIRD NICHT IN DIE BLU EINBEZOGEN; ES MUSS ABPARZELLIERT WERDEN; ES KANN BEI DER BERECHNUNG DER AUSNUETZUNGSZIFFER NICHT BEIGEZOGEN WERDEN.

