18/12

Kanton Solothurn

Gemeinde Aetigkofen

Änderung Bauzonenplan
Einzonung Teil GB Aetigkofen Nr. 108

Änderung Erschliessungsplan
Strassen- und Baulinienplan

Situation 1 : 1'000

Original Auflageexemplar

Planauflage vom 15.4 bis 15.5.2010

Die Gemeindeschreiberin:

GEMEINDESCHREIBEREI AETIGKOFEN

Index	Datum	Aenderungen	gez.	gepr.	gen.
1	01.04.2010	nachgeführt gem. Vorprüfungsbericht vom 1.4.10	ewv		

Biberist, 20.01.2010 — gezeichnet: mku — user: ewv — geprüft: — genehmigt:

Grösse: 30 x 105 — Plan Nr. 6569.100 / 1

gedruckt: 14-APR-2010 10:35

AV- Grundlage vom: 16. September 2008

CAD-File: M:\Aetigkofen\6569.100 Aenderungen Bauzonenplan\6569.100_1.dgn

www.bsb-partner.ch

Biberist Tel. 032 671 22 22 Fax 032 671 22 00
Oensingen Tel. 062 388 38 38 Fax 062 388 38 00
Grenchen Tel. 032 654 59 30 Fax 032 654 59 31
Schlierry/Bern Tel. 031 978 00 78 Fax 031 978 00 79

BSB + Partner Ingenieure und Planer

LEGENDE :

Genehmigungsinhalte :

- Wohnzone W2
- Kernzone K
- Zone für öffentliche Bauten OeB
- Freihaltezone
- Hauptverkehrsstrassen (Kantonsstrassen)
- Erschliessungsstrassen
- Trottoirs
- Baulinie
- Gestaltungsbaulinie
- Ortsbildschutzzone

Empfindlichkeitsstufen :

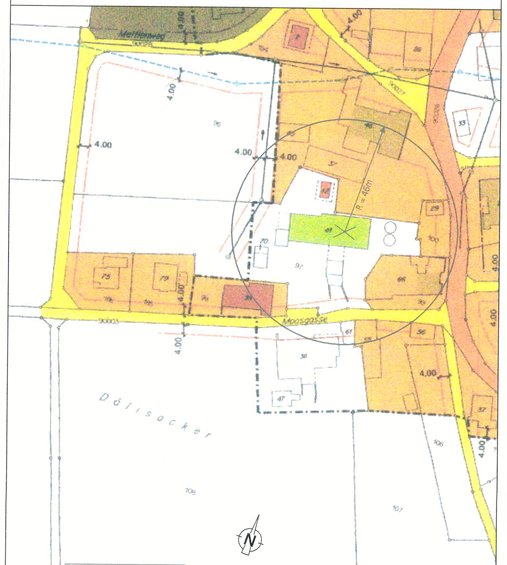
Wohnzone, Kernzone und Zone für öffentliche Bauten
---> Empfindlichkeitsstufe II

lärmempfindliche Räume ausserhalb der Bauzone
---> Empfindlichkeitsstufe III

Orientierungsinhalte :

- geschützte Kulturobjekte
- erhaltenswerte Kulturobjekte
- schützenswerte Naturobjekte
- Wald
- Bacheindolung
- Kanalisation
- FAT - Mindestabstand zu Tierhaltungsanlage (nach FAT-Bericht Nr. 476)

Orientierend (rechtsgültig)
Bauzonenplan, Erschliessungsplan (RRB Nr. 449 vom 25.02.2000)



Legende
Genehmigungsinhalt

- Kernzone
- Erschliessungsstrassen
- Bauzonengrenze
- Baulinie
- Baulinie aufgehoben
- Gestaltungsbaulinie
- Geplante Strassenlinie

Dem Erschliessungsplan kommt gleichzeitig die Bedeutung der Baubewilligung zu (§ 39 Abs. 4 PBG).

Für den Genehmigungsbereich gilt eine Ausnützungsziffer von max. 0.6.

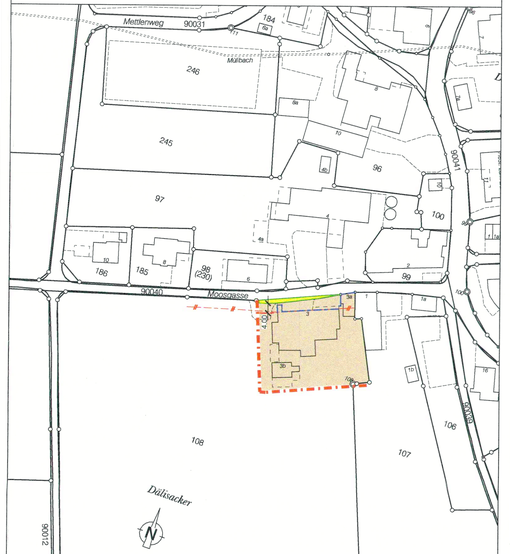
Öffentliche Auflage vom 15.4 bis 15.5.2010
Beschlossen vom Einwohnergemeinderat Aetigkofen
Gemeinde, Aetigkofen 12.4.2010
Die Gemeindepräsidentin:

Die Gemeindeschreiberin:

GEMEINDESCHREIBEREI AETIGKOFEN

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
gemäss RRB NR. 1271 vom 6.7.2010
publiziert im Amtsblatt Nr. 27 vom 9.7.2010

Der Staatsschreiber:

STAATSKANZLEI SOLOTHURN

Genehmigung
Änderung Bauzonenplan, Erschliessungsplan (RRB Nr. 1271 vom 6.7.10)