AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 4. Januar 1994 NR. 2

BIBERN: Umzonung Teilstück GB Nr. 18 von OeBA in Kernzone / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde **Bibern** unterbreitet dem Regierungsrat **die Umzonung eines Teilstückes der Parzelle GB Nr. 18 von der OeBA in die Kernzone** zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Um die Voraussetzung zur Realisierung eines Bauvorhabens auf der Parzelle GB Nr. 18 zu schaffen, soll ein Teil dieses Grundstückes von der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen (OeBA) in die Kernzone (K) umgezont werden. Die verbleibende Fläche der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen genügt laut Angabe der Gemeinde den Bedürfnissen für die nächsten 15 Jahre.

Die öffentliche Auflage der Umzonung Teilstück GB Nr. 18 von der OeBA in die Kernzone erfolgte in der Zeit vom 4. Oktober 1993 bis zum 4. November 1993. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte diese Umzonung am 20. September 1993 unter dem Vorbehalt allfälliger Einsprachen.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.
Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

3.1 Die Umzonung Teilstück GB Nr. 18 von OeBA in Kernzone der Einwohnergemeinde Bibern wird genehmigt.

3.2 Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Kostenrechnung Bibern:

Genehmigungsgebühr:	**Fr.**	**500.--**	(Kto. 2005-431.00)
Publikationskosten:	**Fr.**	**23.--**	(Kto. 2020-435.00)
	Fr.	**523.--**	

Zahlungsart: Einzahlungsschein, zahlbar innert 30 Tagen

Staatsschreiber

Dr. K. Lumsdaine

Bau-Departement (2) SA/PM
Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan
Amt für Umweltschutz (2), mit Planausschnitt KRP (folgt später)
Amt für Wasserwirtschaft
Hochbauamt (2)
Amtschreiberei Bucheggberg, Rötistr. 4, 4500 Solothurn, mit 1 gen. Plan/Planausschnitt KRP (folgt später)
Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)
Sekretariat der Katasterschatzung, mit 1 gen. Plan/Planausschnitt KRP (folgt später)
Solothurnische Gebäudeversicherung
Gemeindepräsidium der EG, 4571 Bibern, mit 1 gen. Plan (folgt später), Einzahlungsschein, (einschreiben)
Baukommission der EG, 4571 Bibern
Ingenieur- und Vermessungsbüro Widmer Hellemann Zuber, Rötistr. 22, 4500 Solothurn

Amtsblatt Publikation:
Genehmigung: EG Bibern: Umzonung Teilstück GB Nr. 18 von OeBA in Kernzone