

**Änderung Bauzonenplan:
 Ergänzung Baufeld GB Nr. 131**

Auflageexemplar

Öffentliche Auflage vom 17.6.2021 bis 16.7.2021
 Beschlossen durch den Gemeinderat Buchegg am: 17.06.2021
 Die Gemeindepräsidentin: V. Meyer Die Gemeindegeschreiberin: Stalder
 Genehmigt durch den Regierungsrat am: 08. November 2021
 Der Staatsschreiber: A.F. mit RRB Nr. 2021/1600
 Publiziert im Amtsblatt Nr. 49 vom 10. Dezember 2021



Legende

Genehmigungsinhalt

Neues Baufeld auf GB Nr. 131

Orientierungsinhalt

Lärmempfindlichkeitsstufe	
II	III
W2	
K2	
K2	
ÖBA	
	FR
	LW
NS	

Nutzungszone

- Wohnzone 1-2 geschossig
- Kernzone 1-2 geschossig
- Kernzone Kyburg mit Baufeld
- Zone für öffentl. Bauten und Anlagen 1-2 geschossig
- Freihaltezone
- Landwirtschaftszone
- Naturschutzzone

Schutzzone (Überlagerung)

- OBS Ortsbildschutzzone
- Bauzone mit Bauverbot (keine Hochbauten)
- LS Landschaftsschutzzone
- N+L(G) Vorranggebiet Natur + Landschaft der Gemeinde

Schutzobjekte

- Kulturobjekt schützenswert
- Kulturobjekt erhaltenswert
- Für das Ortsbild wichtige Bauten
- Naturobjekt erhaltenswert
- Hochstammobstanlage erhaltenswert

- Gemeindegrenze (Geltungsbereich)
- Geplante Strassen
- Rechtskräftiger Gestaltungsplan (RRB Nr. ... vom ...)
- Grundwasserschutzzone gemäss rechtskräftigem Schutzzonenplan
- Wald
- Kulturobjekt geschützt
- Hecke/Gebüsch/Ufergehölz gemäss NHV geschützt
- Hecke geschützt. Exakte Abgrenzung und Baulinie siehe Strassen- u. Baulinienplan
- Feuchtbiotop, Tümpel, gemäss NHV geschützt
- Öffentliche Gewässer offen
- Öffentliche Gewässer eingedolt
- Juraschutzzone kantonal (gem. § 31 ff NHV)
- Uferschutzzone kantonal (gem. § 31 ff NHV)
- Vorranggebiet Natur und Landschaft kantonal (gem. Richtplan)
- Hofstandorte aktiver Landwirtschaftsbetriebe
- Archäologische Fundstelle
- Gasleitung GVM (Gasverbund Mittelland AG, Arlesheim)
- Wanderwege signalisiert

