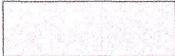
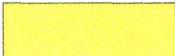


## Baulinien

	Gestaltungsbaulinie mit Anbaupflicht
	Baulinie entlang Gemeindestrasse
	Baulinie längs Kantonsstrasse
	Vermassung

## Strassenklassierung

	Groberschliessung / Kantonsstrasse
	Feinerschliessung / Gemeindestrasse

## Landwirtschaftszone

	Landwirtschaftszone
---	---------------------

# Änderung Zonenreglement

§ 5 rechtsgültig, orientierend (RRB Nr. 183 vom 25.01.1999)

<b>§ 5</b>	<b>Zone f. öff. Bauten und Anlagen</b>	<b>(PBG § 34)</b>
1 Zweck	Sicherung der für öffentliche Aufgaben benötigten Flächen	
2 Nutzung	Teilbereich A:	Schule/Sport
	Teilbereich B:	Gemeindeverw./Kindergarten
	Teilbereich C:	Feuerwehr
3 Baumasse	Grünflächenziffer	min. 40%
	Geschosszahl	max. 2 G
	Gebäudehöhe	max. 7.50 m
	Gebäudelänge	max. 40 m
4 Umgebung	Die Umgebung ist naturnah zu gestalten. Insbesondere sollen zusammenhängende Flächen mit humusfreien Rohböden (Kies, Mergel, Sand) geschaffen werden. Bepflanzungen und Ansaat sind mit regionstypischen, standortheimischen Pflanzen, bzw. Saatgut auszuführen. Im Bereich von Sport- und Spielplätzen sind auch Hartbeläge erlaubt.	
5 Empfindlichkeitsstufe	ES II	min. 40%

## § 5 Abs. 2 neu, Genehmigungsinhalt

<b>§ 5</b>	<b>Zone f. öff. Bauten und Anlagen</b>	<b>(PBG § 34)</b>
2 Nutzung	Teilbereich A:	Sport
	Teilbereich B:	Feuerwehr/Begegnungsort Gemeinde