25 / 23

Gemeinde Buchegg

Kanton Solothurn

Bauzonenplan und Gesamtplan Küttigkofen

1:2'500

Genehmigungsexemplar vom 29. Mai 2015

GENEHMIGUNGSVERMERKE

Öffentliche Planauflage vom 15. April bis 15. Mai 2013

Vom Gemeinderat genehmigt am 29. August 2013

Die Gemeindepräsidentin: [signature] (Stempel: GEMEINDE BUCHEGG) Die Gemeindeschreiberin: [signature]

Vom Regierungsamt genehmigt

Beschluss Nr. 474 vom 24.3.2015

Publikation im Amtsblatt Nr. 20 vom 15.5.15

Der Staatsschreiber: [signature] (Stempel: STAATSKANZLEI SOLOTHURN)

Panorama
AG für Raumplanung Architektur Landschaft
Gibelinstrasse 2, 4503 Solothurn

LEGENDE

Bauzonen

		ES
W2	Wohnzone 2-geschossig	II
K	Kernzone	II
ÖBA	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	III
G	Gewerbezone	III
EH	Erhaltungszone	III
GPF	Gewerbezone Pferde Gestaltungsplanpflicht	III

Nichtbauzonen / Schutzzonen

RW	Reservezone Wohnen	III
L	Landwirtschaftszone	III
NS	Naturschutzzone	III
US	Uferschutzzone (der Landwirtschaftszone überlagernd)	III

Überlagernde Zonen und Gebiete

OBS	Ortsbildschutzzone
GP	Gebiet mit Gestaltungspflicht
ST	Siedlungstrenngürtel
LS	Landschaftsschutzzone "Mülitäli"
N+L	Kommunales Vorranggebiet Natur und Landschaft

Schutzobjekte

- Kulturobjekt geschützt (kommunal)
- Kulturobjekte schützenswert
- Kulturobjekte erhaltenswert
- Obstgärten erhaltenswert (abstrahiert)
- Baumreihen erhaltenswert (abstrahiert)
- Einzelbaum erhaltenswert

Orientierender Planinhalt

- Gemeindegrenze
- Wald mit Waldfeststellung gemäss Art. 13 WaG
- Kulturobjekte geschützt (kantonal)
- Gewässer offen
- Gewässer eingedolt
- Quellfassungen (Schutzzonen gemäss separater Verordnung)
- Grundwasserschutzzone
- Bäume
- Hecke/ Uferbestockung geschützt

Festsetzungen gemäss Kant. Richtplan

- Kantonales Vorranggebiet Natur und Landschaft

HINWEISE

Der vorliegende Bauzonen- und Gesamtplan basiert auf dem räumlichen Leitbild vom 13. Dezember 2010.

Belastete Standorte/ Altlasten:
Die belasteten Standorte/ Altlasten werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Die aktualisierten Flächen des Katasters der belasten Standorte des Kantons Solothurn sind im Internet einsehbar (www.afu.so.ch, Rubrik "Karte der belasteten Standorte").

Bodenbelastungs-Verdachtsflächen:
Die "Bodenbelastungs-Verdachtsflächen" werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Die aktualisierten Plangrundlagen des Verzeichnisses über schadstoffbelastete Böden VBS liegen den zuständigen Baubehörden vor. In den "Bodenbelastungs-Verdachtsflächen" kommt §136 GWBA zur Anwendung.

Juraschutzzone:
Keine Darstellung im Plan; die Juraschutzzone umfasst das ganze Gemeindegebiet ohne die Bauzonen.