



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL
DES
REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN
VOM

24. Dezember 1963

Nr. 6814

Die unerfreulichen Verkehrsverhältnisse beim Restaurant "Kreuz" und bei der Bäckerei Schmid in Büsserach drängten schon lange eine dringende Sanierung auf. Die Verhandlungen mit der Gemeinde und den tangierten Grundeigentümern führten hinsichtlich des Abbruches sowie der Neuüberbauung zu einer Einigung. In Zusammenarbeit von Kanton und Gemeinde wurde ein entsprechender Baulinienplan ausgeführt. Dieser Plan erhielt mit RRB Nr. 3830 vom 9. Juli 1963 Rechtskraft. Aus Versehen ist bei der öffentlichen Auflage des Bebauungsplanes die zonengemässe Ausnützung nicht berücksichtigt worden, sodass für die Bauhöhe § 15 des NBR zur Anwendung gelangen müsste. Die Gemeinde hat aber die Auflage des Zonenplanes mit 3-geschossiger Bauweise noch vorgenommen. Die öffentliche Auflage dieses Zonenplanes erfolgte in der Zeit vom 25.10. bis 24.11.63. Innert der Auflagefrist erhob die Baukommission Büsserach gegen diesen Plan Einsprache. Der Gemeinderat hat diese aber in seiner Sitzung vom 2. Dezember 1963 abgelehnt und gleichzeitig dem Plan die Genehmigung erteilt. Ein Weiterzug der Einsprache an die Gemeindeversammlung erfolgte nicht. Da es sich beim vorliegenden Zonenplan nur um eine Abänderung eines bereits im Jahre 1951 genehmigten Nutzungsplanes handelt, war gemäss § 15 des Kantonalen Baugesetzes der Gemeinderat für die Genehmigung zuständig.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt. Materiell sind auch keine Bemerkungen anzubringen.

Es wird

beschlossen:

Dem Teilzonenplan über das Gebiet zwischen der Passwangstrasse und dem Kirchweg wird die Genehmigung erteilt.

Genehmigungsgebühr	Fr. 24.--	
Publikationskosten	<u>Fr. 14.--</u>	
Total	<u>Fr. 38.--</u>	(Staatskanzlei Nr. 1638)NN

Der Staatsschreiber:

Bau-Departement (4)
Kant. Hochbauamt (2)
Kant. Tiefbauamt (2)
Jur. Sekretär des Bau-Departementes (2)
Kant. Planungsstelle (2), mit 1 gen. Plan und Akten
Kreisbauamt III, Dornach, mit 1 gen. Plan
Amtschreiberei Thierstein, Breitenbach
Kant. Finanzverwaltung (2)
Ammannamt der Einwohnergemeinde Büsserach
Baukommission der Einwohnergemeinde Büsserach, mit 2 gen. Plänen
Herrn Dr. Karl Müller, Amtschreiber, Breitenbach
Herrn Dr. J. Cueni, Fürsprecher und Notar, Laufen
Amtsblatt (Publikation des Dispositivs)