

Legende

Genehmigungsinhalt

Perimeter Gestaltungsplan

Bereich Wohnen

A / B

Bereich Remise

Bereich Reithalle

Bereich Tierhaltung

Bereich Auslauf mit Unterstand

Bereich Auslauf offen

Bereich Aussenreitplatz

Bereich Reserve

Bereich Hecke

Baumreihe

Bereich Weidenutzung innerhalb Spezialzone Russmatt

1 / 2

Bereich Gartenanlage / Spielfläche

Bereich Verkehrsfläche

Bereich Parkierung

Einfahrt / Ausfahrt

Gefahrenzone, geringe Gefährdung

Orientierungsinhalt

Rückbau best. Schopf

oberirdische Versickerungsanlage (realisiert)

Bereich kommunale Uferschutzzone (überlagernde Festlegung)

Gewässer

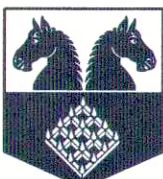
Sichtweiten

Geplante Strassenlinie

Bauzone (Gemäss RRB Nr. 387 vom 5. März 2002)

Geruchskreise bei Tierhaltungsanlagen (Gemäss Berechnung SOBv vom 22.04.2024)

Kanton Solothurn



46/137 Gemeinde Deitingen

Teilzonen- und Gestaltungsplan
Russmatt mit
Sonderbauvorschriften

Genehmigung
Situation 1 : 1'000
Gesamtplan 1 : 3'000

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Densingen, 28.08.2024	geprüft: ema	genehmigt: jmo
						Plan Nr.:	Grösse: 60 x 126	22223 / 1
						user:	mil	
						gedruckt:	8/5/2024 10:57:51 Vormittags	
						CAD-File: M:\deitingen\22223 Gestaltungsplan Russmatt\Genehmigungsentwurf\22223_1_G_Gestaltungsplan.dgn	AV- Grundlage vom:	

www.bsb-partner.ch

Basel

Tel. 061 261 00 13

Bern

Tel. 031 978 00 78

Biberist

Tel. 032 671 22 22

Burgdorf

Tel. 034 420 16 20

Grenchen

Tel. 032 654 59 30

Langnau i.E.

Tel. 034 420 16 70

Oensingen

Tel. 062 388 38 38

Solothurn

Tel. 032 671 22 22

bsb+

BSB + Partner
Ingenieure und Planer

Öffentliche Auflage vom 07.06.2024 bis 08.07.2024
Beschlissen vom Gemeinderat Deitingen; Deitingen, 31.08.2024
Deitingen,
Der Gemeindepräsident:
Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
mit RRB NR. 2024/1373 vom 3.12.2024
Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt vom 20.1.2025
Der Staatsschreiber:
A.F.



Ausschnitt rechtsgültiger Gesamtplan, RRB Nr. 974 vom 18. Juni 2019
Orientierend

Legende:

Zonen ausserhalb Bauzonen

Landwirtschaftszone

Überlagernde Festlegungen

Gebiete mit rechtsgültigem Gestaltungsplan

Kommunale Freihaltezone "Durchsicht"

Kommunale Uferschutzzone ausserhalb Bauzone

Kommunale Landschaftsschutzzone

Natur- und Kulturobjekte

Geschützte Einzelbäume

Erhaltenswerte Gebäude

Geschützte Gebäude / Kulturobjekte
(gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)

Grundlage amtliche Vermessung mit Änderungen Gesamtplan
Genehmigung

Legende:

Perimeter Gestaltungsplan

Spezialzone Russmatt

Aufhebung Gebiet mit rechtsgültigem Gestaltungsplan (Perimeter)

Aufhebung Gebiet mit rechtsgültigem Gestaltungsplan (Nummer)

Neuer Gesamtplan (RRB Nr. vom)
Orientierend

Legende:

Perimeter Gestaltungsplan

Spezialzone Russmatt

Zonen ausserhalb Bauzonen

Landwirtschaftszone

Überlagernde Festlegungen

Gebiete mit rechtsgültigem Gestaltungsplan

Kommunale Freihaltezone "Durchsicht"

Kommunale Uferschutzzone ausserhalb Bauzone

Kommunale Landschaftsschutzzone

Natur- und Kulturobjekte

Geschützte Einzelbäume

Erhaltenswerte Gebäude

Geschützte Gebäude / Kulturobjekte
(gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)