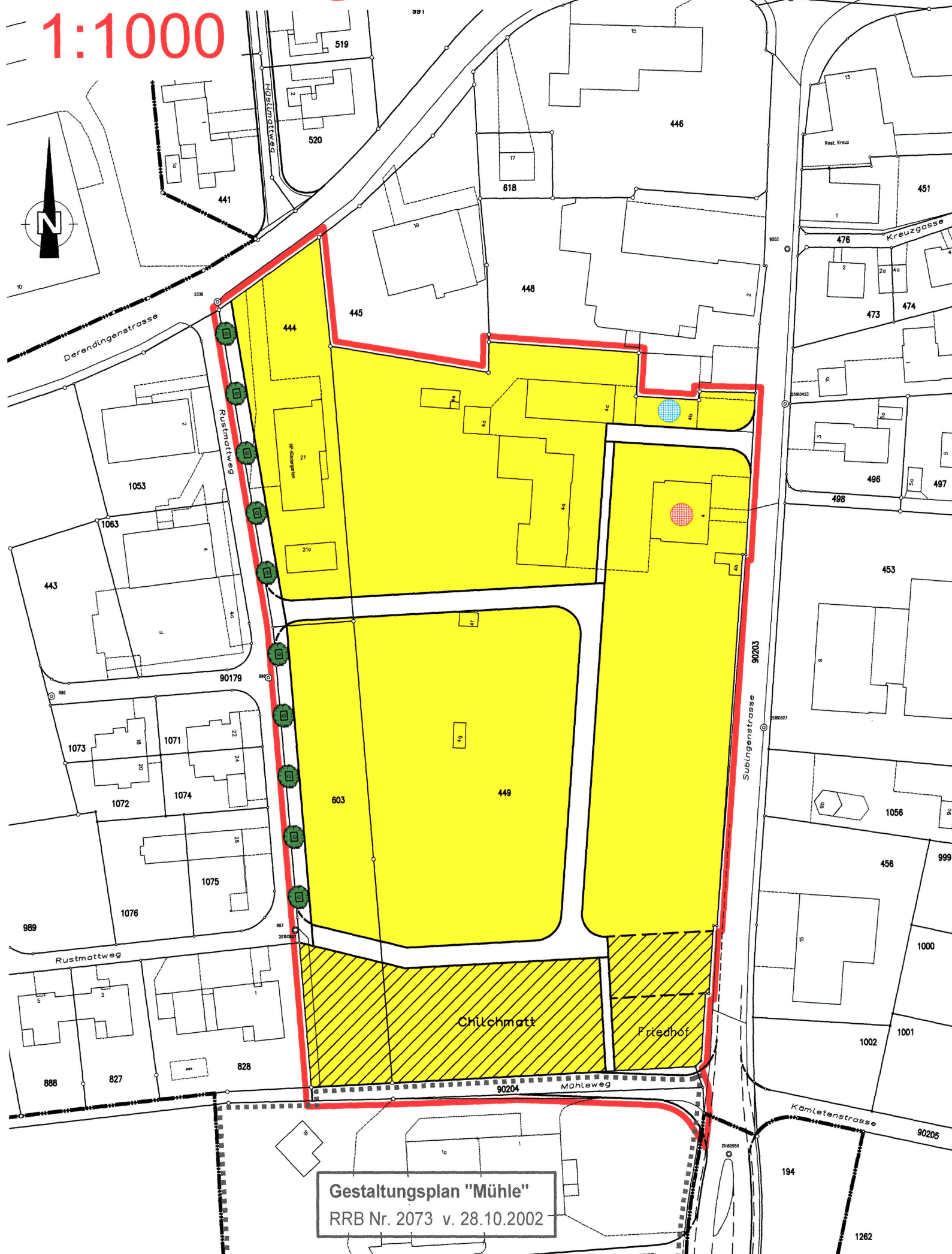


Umzonung in W2

1:1000



LEGENDE: UMZONUNG

Genehmigungsinhalte

- Planbegrenzung
- W2 Wohnzone 2-geschossig
- Im schraffierten Bereich der Wohnzone W2 ist im Baugesuchverfahren ein Lärmgutachten einzubringen.

Lärmempfindlichkeits-Stufen
II

Die bisherige Ortsbildschutzzone OBS gemäss Zonenplan (RRB Nr. 2036 vom 22. 10. 2002) wird im Bereich der Umzonung aufgehoben.

Orientierungsinhalte

- Bauzonengrenze
- GP Rechtsgültiger Gestaltungsplan
- Geschützte Kulturobjekte
- Erhaltenswerte Kulturobjekte
- Friedhof
- Ablauf Grabesruhe 2025

LEGENDE: ERSCHLIESSUNG - Strassen- und Baulinien

Genehmigungsinhalte

- Planbegrenzung
- Öffentliche Strasse (Klassierung > Erschliessungsstrasse)
- Öffentlicher Fussweg/Trottoir
- Grüninsel mit Baum
- Baulinie

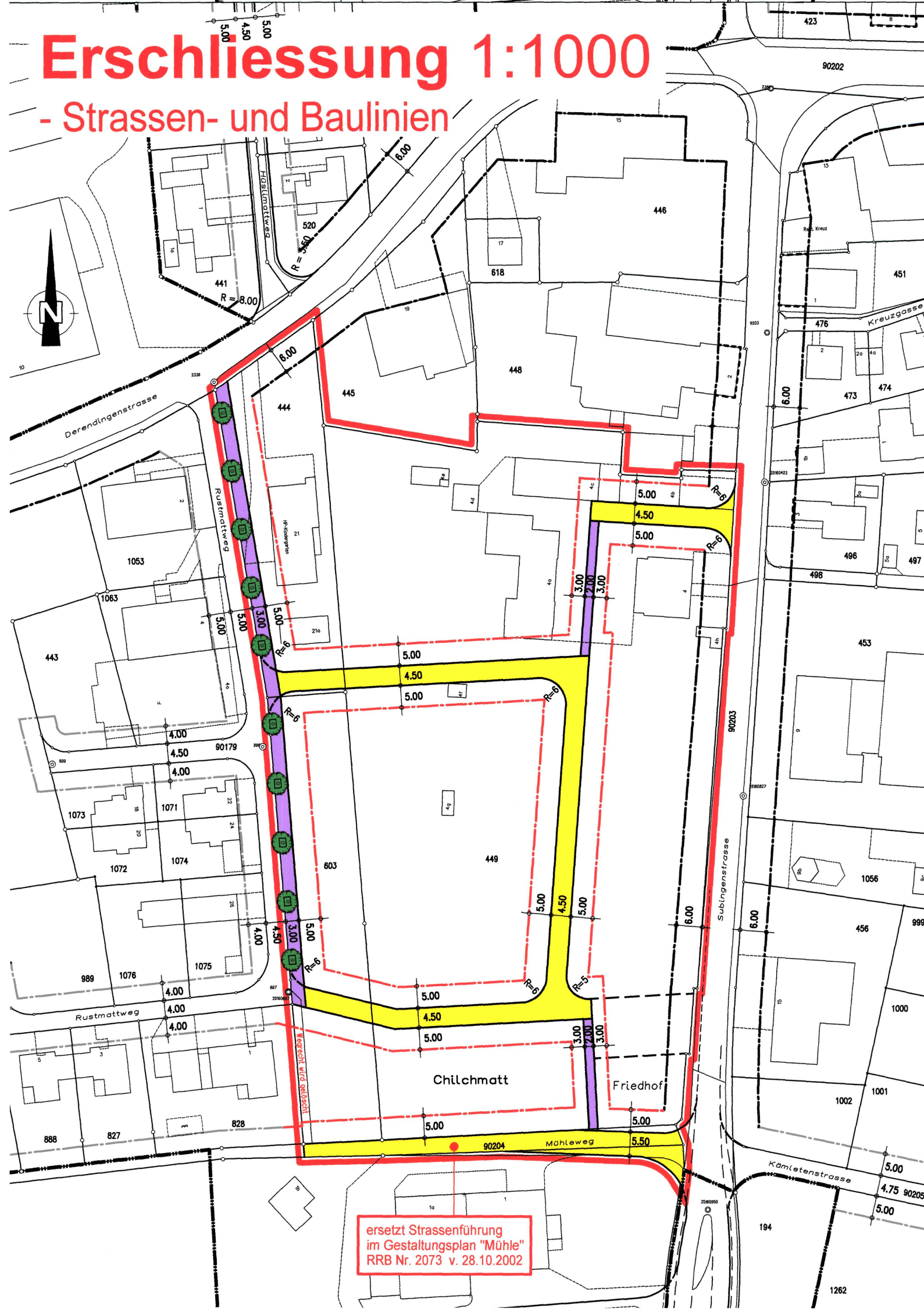
Die Hapterschliessung der nördlich an den Mühleweg anstossenden Parzellen erfolgt ab dem Rustmattweg.

Orientierungsinhalte

- Bauzonengrenze
- Rechtsgültige Baulinie
- Rechtsgültige Baulinie (entlang Kantonsstrasse)
- Rechtsgültige Vorbaulinie (entlang Kantonsstrasse)

Erschliessung 1:1000

- Strassen- und Baulinien



Gemeinde Deitingen

Areal Kinderheim GB Nr. 444, 449 und 603

> Umzonung in W2
> Erschliessung
- Strassen- und Baulinien

Situation 1:1000

Genehmigung

Vom Einwohnergemeinderat genehmigt am:
Der Gemeindepräsident:

28. März 2007
Der Gemeindevorsteher:

Vom Regierungsrat genehmigt:

durch Beschluss Nr. 2007/1264
Solothurn, den 13. August 2007
Der Staatssekretär:
Dr. K. F. F. F.



Öffentliche Planaufgabe:

15.01.2007 - 13.02.2007

Gez.:	Jae	Datum:	Juni 2006	Masstab:	Änderungen:	PLAN NR:
Kontr.:	Jo	Format:	60 x 42	1:1000	13. Dezember 2006	2967/1A

spi planer und ingenieure ag

Luzernstrasse 34 - CH-4552 Derendingen - Telefon 032 681 33 33 - Fax 032 681 33 35
office@spi.ag - www.spi.ag