47 / 123

stefan sieboth architekt sia swb 4552 derendingen
ag für architektur und industrial design holunderweg 6
telefon 065 42 34 24 telefax 065 42 19 27

93.199.01

wohnsiedlung weihermatt efh 10+12 am holunderweg in derendingen

max lerch, luzernstr. 14, 4552 derendingen. gb nr. 1457
robert schweingruber, hauptstr. 26, 4552 derendingen gb nr. 1652

1:200
60 x 60

gestaltungsplan 4. etappe

21.5.93

Oeffentliche Planauflage vom 2. September bis 1. Oktober 1993

Genehmig vom Gemeinderat am 26. August 1993

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

GEMEINDEKANZLEI DERENDINGEN/SO

Vom Regierungsrat durch heutigen Beschluss Nr. 3987 genehmigt.
Solothurn, den 07. Dezember 1993
Der Staatsschreiber:

STAATSKANZLEI SOLOTHURN

Dr. K. Schwaller

grundeigentümer (gb nr. 1457)

grundeigentümer (gb nr. 1652)

legende

- geltungsbereich
- grünflächen
- hartplätze

- 1 - geschossig mit aufbaurecht (gebäudeabstand : 3.00 m + 2.00 m)
- 2 - geschossig mit aufbaurecht für wintergarten
- grenzbaurecht für wintergarten
- mögliches vordach
- wegrecht

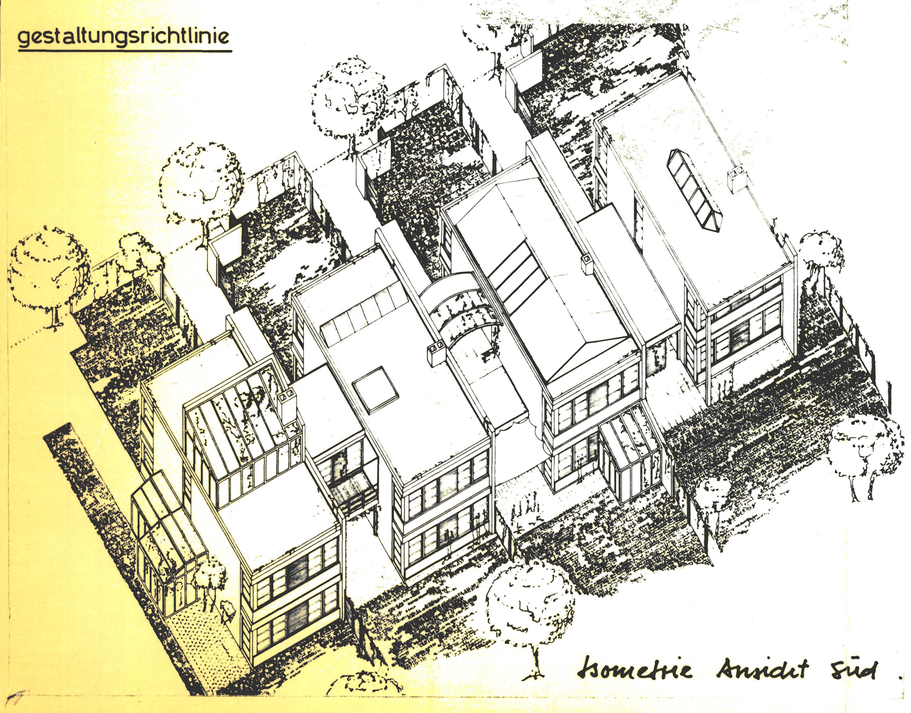
- einfriedungen max. höhe 2.00 m (ab gew. terrain des nachbarn)

ausnützungs-ziffer: 0.6

alle gebäudemasse dürfen einen toleranzzuschlag von 4,0 % aufweisen.

ein zurückverlegen der einfriedungen ist mittels baugesuchseingabe möglich.

gestaltungsrichtlinie



isometrie ansicht süd.