KANTON solothurn

Regierungsratsbeschluss

vom 10. Juni 2008

Nr. 2008/995

Derendingen: Umzonung GB Nr. 304 an der Blockgasse / Genehmigung

1. Ausgangslage

Die Einwohnergemeinde Derendingen unterbreitet dem Regierungsrat die Umzonung GB Nr. 304 an der Blockgasse von der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen in die Wohnzone W2 zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Die Parzelle GB Nr. 304 in der Grösse von 945 m^2 war für einen Parkplatz zum südlich davon gelegenen Restaurant Bad vorgesehen. Mit dem Verzicht auf den Parkplatz entfällt auch der Bedarf an dieser Liegenschaft. Die Umzonung von der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen in die angrenzende Wohnzone W2 ist recht- und zweckmässig.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 28. Februar 2008 bis zum 28. März 2008. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte die Umzonung GB Nr. 304 an der Blockgasse am 21. Februar 2008 unter dem Vorbehalt von Einsprachen.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

3.1 Die Umzonung GB Nr. 304 an der Blockgasse von der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen in die Wohnzone W2 der Einwohnergemeinde Derendingen wird genehmigt.

3.2 Bestehende Pläne verlieren, soweit sie mit der genehmigten Umzonung in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft und werden aufgehoben.

3.3 Die Einwohnergemeinde Derendingen hat eine Genehmigungsgebühr von Fr. 1'000.00 sowie Publikationskosten von Fr. 23.00, insgesamt Fr. 1'023.00 zu bezahlen. Dieser Betrag wird dem Kontokorrent der Einwohnergemeinde Derendingen belastet.

K. Schwaller

Dr. Konrad Schwaller
Staatsschreiber

Kostenrechnung **Einwohnergemeinde Derendingen, 4552 Derendingen**

Genehmigungsgebühr:	Fr.	1'000.00	(KA 431000/A 80553)
Publikationskosten:	Fr.	23.00	(KA 435015/A 45820)
	Fr.	1'023.00	

Zahlungsart: Belastung im Kontokorrent Nr. 111110

Verteiler

Bau- und Justizdepartement
Amt für Raumplanung (Bi) (3), mit Akten und 1 gen. Plan (später)
Amt für Raumplanung, Debitorenkontrolle (Ci)
Amt für Umwelt
Amt für Finanzen**, zur Belastung im Kontokorrent**
Sekretariat der Katasterschatzung, mit je 1 gen. Plan (später)
Solothurnische Gebäudeversicherung, Baselstrasse 40
Amtschreiberei Region Solothurn, Rötistrasse 4, mit 1 gen. Plan (später)
Einwohnergemeinde Derendingen, 4552 Derendingen, mit 1 gen. Plan (später), (Belastung im Kontokorrent)
Bauverwaltung Derendingen, 4552 Derendingen
Baukommission Derendingen, 4552 Derendingen
Spi Planer und Ingenieure AG, Luzernstrasse 34, 4552 Derendingen, mit 1 gen. Plan (später)
Staatskanzlei (für Publikation im Amtsblatt: Einwohnergemeinde Derendingen: Genehmigung Umzonung GB Nr. 304 an der Blockgasse)