

47 / 95

stefan sieboth, architekt sia swb, 4552 derendingen 065 42 34 24

plannummer
87.130.13

maßstab
1:500
größe 63 x 40

objekt **alters- und pflegeheim derendingen / luterbach**
 bauherr zweckverband alters- und pflegeheim derendingen / luterbach
 plan **gestaltungsplan**
 dat. 8.5.1987
 ingeniurbüro marcel spichiger, dipl. ing. sia, 4552 derendingen 065 42 42 42

einwohnergemeinde derendingen

gb 266, gb 1325, gb 1326
 (798), (799), (800)

öffentliche planauflage vom 29. Mai 1987 bis 27. Juni 1987

vom gemeinderat genehmigt durch beschluss nr. 65

derendingen, den 21. Mai 1987

vom regierungsrat durch heutigen beschluss nr. 2020 genehmigt

solothurn, den 7. JULI 1987

- a) überbauungsziffer = 0,40
- b) grünflächenziffer = 0,60
- c) ausnutzungsziffer = 0,90

legende:

- geltungsbereich
- oeba grundnutzung
- baulinie
- höhenfixpunkt
- die gestaltungsbaulinien legen die max. ausdehnung der baukörper fest.
- fahrverkehr, parkplätze
- fussgänger, privat
- öffentl. trottoir

erdgeschoss = ± 0.00 = 441.00

- | | | |
|--|-----------------------------|---|
| | 1 geschoss | +4.05 (+0.45m toleranz) = 445.50 |
| | 3 geschosse | +9.75 (+0.75m toleranz) = 451.50 |
| | 4 geschosse | +12.60 (+0.90m toleranz) = 454.50 |
| | bäume | |
| | grünflächen + aussenanlagen | nebenbauten + "moblierung", soweit bewilligungspflichtig, im baugesuchverfahren möglich |
- ok dachgesimse
- die gestaltung und nutzung der freiräume ist im baugesuchverfahren festzulegen die dargestellte situation ist lediglich richtungweisend

der gemeindevorstand:

der gemeindevorstand:

der staatschreiber:

