



112/138
JLL

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 2. November 1993

NR. 3585

DORNACH: Gestaltungsplan "Kohliberg 6" mit Sonderbauvorschriften / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde **Dornach** unterbreitet dem Regierungsrat den **Gestaltungsplan "Kohliberg 6" mit Sonderbauvorschriften** zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Der Gestaltungsplan regelt den Abbruch der Liegenschaften Nrn. 6 und 8 am Kohliberg in Oberdornach sowie die Placierung, Stellung und das Volumen den Neubaues. Die Detailgestaltung der Fassaden soll im Baubewilligungsverfahren unter Einbezug der kantonalen Denkmalpflege im Detail festgelegt werden.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 20. August bis zum 20. September 1993. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte den Gestaltungsplan "Kohliberg 6" am 9. August 1993.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

- 3.1. Der Gestaltungsplan "Kohliberg 6" mit Sonderbauvorschriften der Einwohnergemeinde Dornach wird genehmigt.

- 3.2. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.
- 3.3. Die Gemeinde wird eingeladen, dem Amt für Raumplanung bis zum 30. November 1993 noch einen mit den Genehmigungsvermerken der Gemeinde versehenen Gestaltungsplan zuzustellen..

Kostenrechnung EG Dornach:

Genehmigungsgebühr:	Fr. 1'200.--	(Kto. 2005-431.00)
Publikationskosten:	Fr. 23.--	(Kto. 2020-435.00)
	<hr/>	
	Fr. 1'223.--	
	=====	

Zahlungsart: Verrechnung im Konto-Korrent Nr. 111.11

Staatsschreiber

Dr. K. Fuchs

Bau-Departement (2) Ci/Bi
 Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan/Vorschriften [BI/RRB\112GPKOH]
 Amt für Umweltschutz
 Amtschreiberei Dorneck, Amthaus, 4143 Dornach
 Kant. Denkmalpflege
 Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)
 Sekretariat der Katasterschätzung
 Solothurnische Gebäudeversicherung
 Gemeindepräsidium der EG, 4143 Dornach, Verrechnung im KK, (einschreiben)
 Bauverwaltung der EG, 4143 Dornach, mit 1 gen. Plan/Vorschriften (folgt später)
 Herrn Franz Kilcher, Gempenstr. 31, 4143 Dornach
 Herrn Franz Kaufmann, Architekt, Kägenhofweg 4, 4153 Reinach
 Baukommission der EG, 4143 Dornach

Amtsblatt Publikation:

Genehmigung: EG Dornach: Gestaltungsplan "Kohliberg 6"