

# Bauzonenplan und Gesamtplan

1 : 2500

Erste öffentliche Auflage vom 25. August - 25. September 1997  
 Zweite öffentliche Auflage vom 09. April - 08. Mai 1998

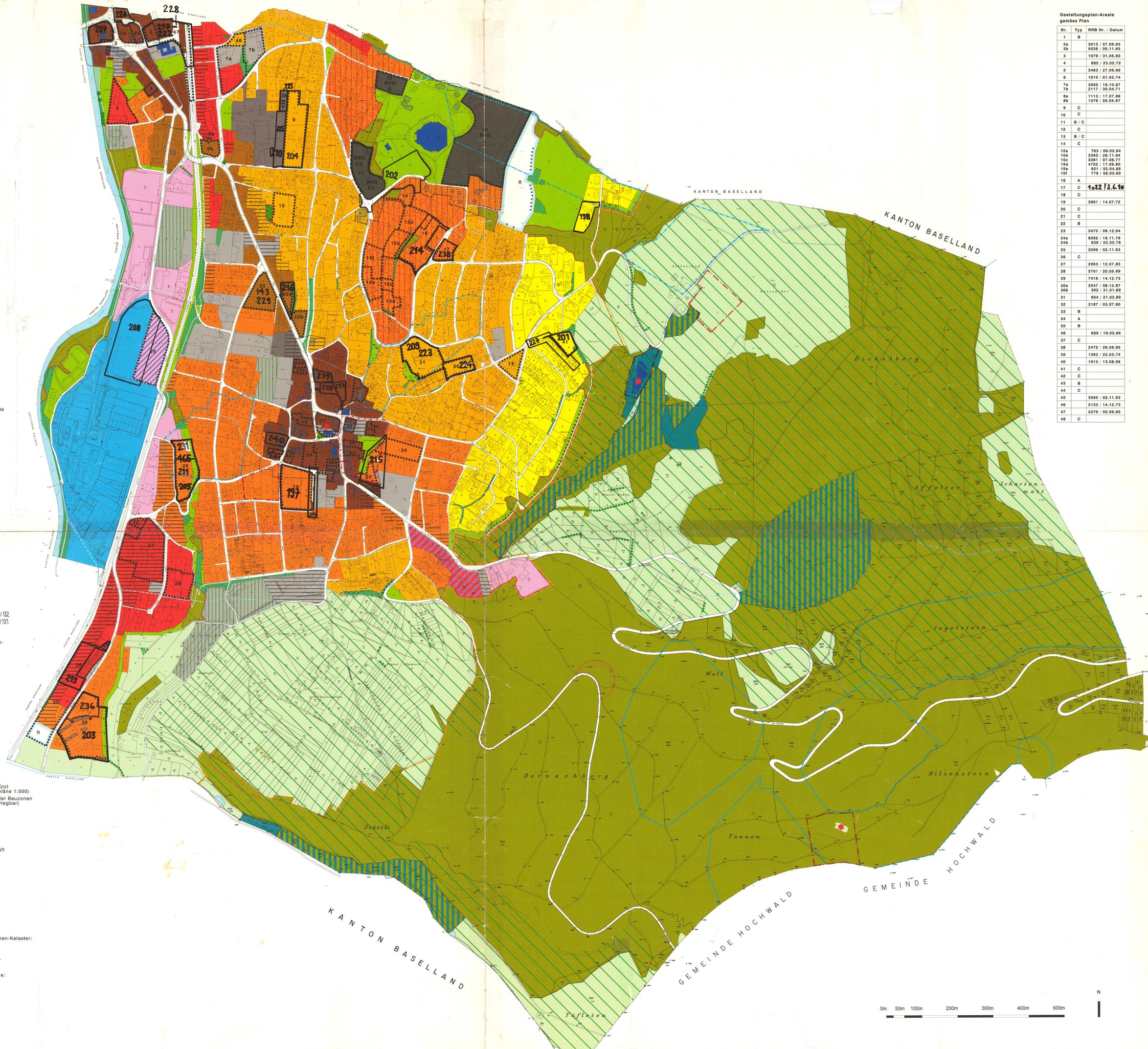
Vom Gemeinderat beschlossen am 22. Juni 1998

Für die Einwohnergemeinde Dornach  
 Der Gemeinderat: *W. C. Schmid*

Vom Regierungsrat genehmigt am 28. Februar 2000 mit RRB Nr. 450

Planraum  
 Planraum 3 AG - Entwicklungs- und Raumplanung - Dornachplatz 17 - Postfach - 4601 Solothurn  
 Telefon 032 622 42 44 - Fax 032 622 79 43 - solothurn@planraum.ch - www.planraum.ch  
 Dat. 10.04.00 Nr. 291.21.101.1.000 -000 -000 -000

Empfindlichkeitsstufe	I	II	III	IV
<b>a) Bauzonen</b>				
Einfamilienhauszone	E 1-2			
2-geschossige Wohnzone a	W 2a			
2-geschossige Wohnzone b	W 2b			
2-geschossige Wohnzone c	W 2c			
3-geschossige Wohnzone	W 3			
Kernzone 1	K 1			
Kernzone 2	K 2			
Gewerbezone mit Wohnanteil	GW			
Zone für Bauten und Anlagen des Goetheanums	BAG (Gebiete A, B, C1, C2)			
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen 3-geschossig	öBA 3			
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen 4-geschossig	öBA 4			
Zone für öffentliche Anlagen	öA			
Industriezone	In			
Gewerbezone 1	G 1			
Gewerbezone 2	G 2			
<b>b) Nichtbauzonen</b>				
Reservezone	R			
Landwirtschaftszone	Lw			
<b>c) Schutzzonen</b>				
Uferschutzzone	Uf			
Freihaltezone	Fr			
<b>d) Überlagernde Zonen und Gebiete</b>				
Spezialzone Goetheanum (AZ 0.30)				
Gebiete mit Gestaltungsplanpflicht und dazugehöriger Ordnungsnummer				
Ortsbildschutzzone (vergleiche separaten Nutzungsplan) ARP 112/132				
Aussichtsschutzzone mit Ordnungsnummer				
○ siehe ZR §16				
□ siehe Sonderbauvorschriften "Goetheanum"				
<b>e) Schutzobjekte</b>				
Geschützte Kulturobjekte				
Schützenswerte Kulturobjekte				
Erhaltenswerte Einzelbäume				
<b>f) Planinhalt mit orientierendem Charakter</b>				
Wald				
Waldgrenze gemäss Art. 13 WaG festgelegt				
Hecke, Uferbestockung vermessen und geschützt (Heckenabstandslinien) siehe Erschliessungspläne 1:500				
Hecke, Uferbestockung geschützt (innerhalb der Bauzonen im Rahmen des Bauverwaltungsverfahrens verlegbar)				
Gewässer / Gewässer eingedolt				
Rechtsgültige Grundwasserschutz- und -dreie				
Teil-Zonenplan mit Sonderbauvorschriften "Goetheanum" (RRB Nr. 639 vom 24.2.1992)				
Kantonales Vorranggebiet Natur und Landschaft				
Kantonales Naturreservat				
Kantonales Naturreservat (Wald überlagernd)				
BLN-Gebiet				
Geotop				
<b>g) Hinweise</b> (keine Darstellung im Plan)				
- Bodenbelastungs-Gebiete und Verdachtsflächen-Kataster: siehe Plan im Anhang des Zonenreglements				
- Juraschutzzone: Das Gebiet ausserhalb der Bau- und Reservezonen ist generell der Juraschutzzone zugewiesen.				
- Fruchtfolgeflächen in der Landwirtschaftszone: siehe separaten Sachplan				
- Wanderwege: siehe separaten Plan				



Nr.	Typ	RRB Nr. / Datum
1	B	
2a	B	3015 / 07.09.93
2b	B	5536 / 05.11.95
3	B	1879 / 31.05.83
4	B	882 / 23.02.72
5	B	3463 / 27.06.69
6	B	1010 / 01.03.74
7a	B	3000 / 19.10.87
7b	B	2117 / 20.04.71
8a	B	1113 / 17.07.89
8b	B	1379 / 05.05.87
9	C	
10	C	
11	B / C	
12	C	
13	B / C	
14	C	
15a	B	783 / 08.03.94
15b	B	3393 / 26.11.94
15c	B	3391 / 07.09.77
15d	B	4752 / 17.09.80
15e	B	921 / 02.04.85
15f	B	779 / 06.03.90
16	A	
17	C	<b>1022 / 3.6.10</b>
18	C	
19	C	3891 / 14.07.72
20	C	
21	C	
22	B	
23	B	3475 / 06.12.94
24a	B	6992 / 16.11.76
24b	B	936 / 22.02.78
25	B	3586 / 02.11.93
26	C	
27	C	2059 / 12.07.83
28	C	2701 / 20.05.89
29	C	7418 / 14.12.73
30a	C	3547 / 08.12.87
30b	C	302 / 31.01.89
31	C	904 / 21.03.89
32	C	2187 / 03.07.90
33	B	
34	A	
35	B	
36	B	669 / 19.03.86
37	C	
38	C	2475 / 26.09.95
39	C	1393 / 22.03.74
40	C	1913 / 13.08.96
41	C	
42	C	
43	B	
44	C	
45	C	3585 / 02.11.93
46	C	2132 / 14.12.73
47	C	2279 / 05.09.95
48	C	



N

112 / 163