



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

24. April 2001

NR.

765

Dornach: Zonenplanänderung "Herzentalkpark Dornach" / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde Dornach unterbreitet dem Regierungsrat die Zonenplanänderung "Herzentalkpark Dornach" zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Mit der vorliegenden Umzonung wird die Parzelle GB Nr. 123 (teilweise) von der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen in die Wohnzone W2A umgezont. Das umgezonte Areal ist eine Restfläche des Spitals Dornach, welches wegen seiner Grösse und Abgrenzung nicht oder kaum für öffentliche Zwecke genutzt werden kann. Im Zusammenhang mit dem Gestaltungsplan „Herzentalkpark“ stellte sich heraus, dass eine Umzonung in die angrenzende Wohnzone weit zweckmässiger ist. Flächenmässig ist das Gebiet von untergeordneter Bedeutung, so dass daraus kein Präjudiz für andere Umzonungen entsteht.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 15. September 2000 bis zum 16. Oktober 2000. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte den Plan am 24. Juli 2000 unter dem Vorbehalt von Einsprachen.

Formell wurde das Planverfahren richtig durchgeführt.
Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

3. Beschluss

- 3.1. Die Zonenplanänderung „Herzentalkpark Dornach“ der Einwohnergemeinde Dornach wird genehmigt.
- 3.2. Bestehende Pläne und Reglemente verlieren, soweit sie mit dem genehmigten Plan in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft.

Kostenrechnung EG Dornach

Genehmigungsgebühr	Fr.	1'500 --	(Kto. 6010.431.01)
Publikationskosten	Fr.	<u>23.--</u>	(Kto. 5820.435.07)
Total	Fr.	1'523.--	
		=====	

Zahlungsart: Belastung im Kontokorrent (Nr. 111.110)

Staatsschreiber

J. U. Stadel

Bau- und Justizdepartement (2) Bi/He/Ci

Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan (später) [H:\Daten\Projekte\112np00187\ARRB_Teilzonenplan

Herzentalkpark.doc]

Amt für Umwelt

Hochbauamt, Abteilung Liegenschaften

Kantonale Finanzkontrolle

Amt für Finanzen/Debitorenbuchhaltung

Sekretariat der Katasterschätzung, mit 1 gen. Plan (später)

Amtschreiberei Dorneck, Amthaus, 4143 Dornach, mit 1 gen. Plan (später)

Gemeindepräsidium der Einwohnergemeinde, 4143 Dornach, mit 1 gen. Plan (später), (Belastung im Kontokorrent)

Baukommission der Einwohnergemeinde, 4143 Dornach

Bauverwaltung der Einwohnergemeinde, 4143 Dornach

Planungskommission der Einwohnergemeinde, 4143 Dornach

Roland Lindner, Architekt, Lautengartenstrasse 7, 4052 Basel

Bürgin Nissen Wentzlaff Architekten, St. Alban-Vorstadt 80, 4052 Basel

Staatskanzlei, (Amtsblatt: Einwohnergemeinde Dornach: Zonenplanänderung "Herzentalkpark Dornach" / Genehmigung)