



Einwohnergemeinde Dornach Kanton Solothurn

## Gestaltungsplan "Öpfelsee" mit Sonderbauvorschriften 1:500

**Legende:**

- Geltungsbereich
- Baubereiche für Wohnbauten 3-geschossig
- Baubereiche für unterirdische Einstellhalle
- ⇐⇐ Private Zufahrten und Parkplätze
- ⇐⇐⇐ Durchfahrtsrecht, unterirdisch, zu GB Nr. 285
- ⇐⇐⇐ Notdurchfahrtsrecht, oberirdisch, zu GB Nr. 285
- ..... Durchleitungs- und Duldungsrecht für Werkleitungen
- interne Fusswegverbindungen
- begrünte Flächen
- Private Zufahrt (weisse Flächen)
- Baulinie

Bauverwaltung  
R 28. Nov. 2005

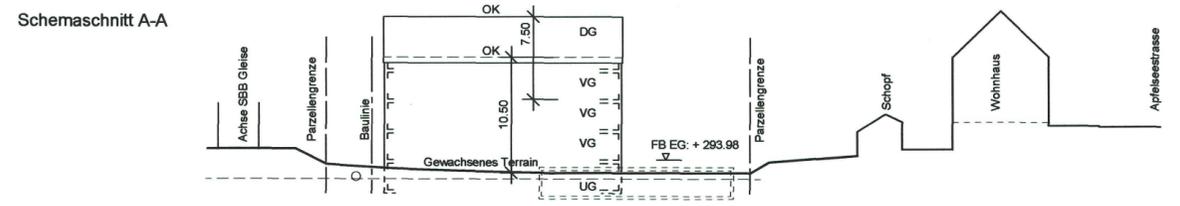
Öffentliche Auflage vom 1. Dez. 2005 bis 6. Jan. 2006

Genehmigt vom Gemeinderat am 17. Okt. 2005

Der Gemeindepräsident: *[Signature]* Der Gemeindeschreiberin: *[Signature]*

Genehmigt vom Regierungsrat mit RRB Nr. 2006/509 vom 14. März 2006

Der Staatsschreiber: *Dr. K. Fuchs*



Grundeigentümer GB Nr. 270:

Grundeigentümer GB Nr. 285:

Planverfasser: **Itten+Brechbühl**  
Itten+Brechbühl AG  
St. Jakobs-Strasse 54  
Postfach 3312  
CH 4002 Basel  
T +41 61 377 92 00  
F +41 61 377 92 01  
architects@ittenbrechbuehl.ch

Bau + Wohngenossenschaft  
"OEPFELSEE"  
c/o Renoplan Baureuhand  
Postfach  
4242 Laufen  
Ing. und Vermessungsbüro Hänggi  
Kreuzweg 15  
4143 Dornach  
Tel. 061 / 701 1282 Fax 061 / 701 1282

Itten+Brechbühl AG St. Jakobsstrasse 54 Postfach 3312 CH 4002 Basel	Plan-Nr. ARVP87GP00-B	Datum / Gez. 11.11.2005 - DAL / FHO
--	--------------------------	--