1121 217

Gemeinden Dornach (SO) und Arlesheim (BL)

QUARTIER- UND GESTALTUNGSPLAN BAHNHOFGEBIET

Plan Nr. 1 Erschliessung und Freiräume

GENEHMIGUNGSEXEMPLAR MAI 2006

Beschlussfassung und Genehmigung des Kanton Solothurn

Öffentliche Auflage vom 01. Dezember 2005 bis 06. Januar 2006
Vom Gemeinderat beschlossen am: 01. Oktober 2005 / 24. April 2006
Der Gemeindepräsident: Die Gemeindeschreiberin:

Vom Regierungsrat genehmigt mit Beschluss NR. 333 vom 11. April 2006
Der Staatsschreiber:

Dr. K. Schwabe

Beschlussfassung und Genehmigung des Kanton Basel-Landschaft

Beschluss des Gemeinderates: 06. September 2005 Namens des Gemeinderates
Beschluss der Gemeindeversammlung: 22. November 2005 Der Präsident: Die Gemeindeverwalterin:
Referendumsfrist: 17. November bis 16. Dezember 2005
Unbenutzte Bestimmung:
Publikation der Planauflage
im Amtsblatt Nr. 48 vom 1. Dezember 2005
Planauflage 01. Dezember 2005 bis 06. Januar 2006

Vom Regierungsrat des Kantons Basel - Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. vom
Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. vom
Der Landschreiber:

RAUMPLANUNG HOLZEMER Stallermattstrasse 8 4104 Oberwil

DORA0504 12 GPPLAN1030506 TUBM

Einverständniserklärung

Die unterzeichnenden Parteien erklären sich mit dem Quartier- und Gestaltungsplan Bahnhofgebiet (Plan Nr. 1) einverstanden.

Wittnau, 28.08.06
Ort, Datum
Basler Bank Solla, Solothurn
Unterschrift

Basel, 14.08.2006
Ort, Datum
Bachle & Co., Basel
Unterschrift

Feinach 12.08.2006
Ort, Datum
Weiterwald AG Immobiliengesellschaft, Dornach
Die Schweizerische Post
Immobilien
Viktoriaplatz 72
3030 Bern
Unterschrift

Bern, 21.7.06
Ort, Datum
Die Schweizerische Post, Bern
Unterschrift

Ort, Datum
Eidgenössische Technische Hochschule ETH SBB
Immobilienrechte
Hardstrasse 2
Postfach 364
4658 Olten
Unterschrift

Olten, 28.07.2006
Ort, Datum
SBB Immobilienrechte, Olten
Unterschrift

Arlesheim, 18.11.06
Ort, Datum
Einwohnergemeinde Arlesheim, Arlesheim
Gemeinderat Arlesheim
Der Präsident: Die Verwalterin:
Unterschrift

Oberwil, 02.02.2006
Ort, Datum
BLT Baselland Transport AG, Oberwil
Für die Eisenbahnunternehmung
Der Gesamtleiter: Der Betriebsleiter:
Unterschrift

Dornach, 19.11.2006
Ort, Datum
Einwohnergemeinde Dornach, Dornach
Unterschrift

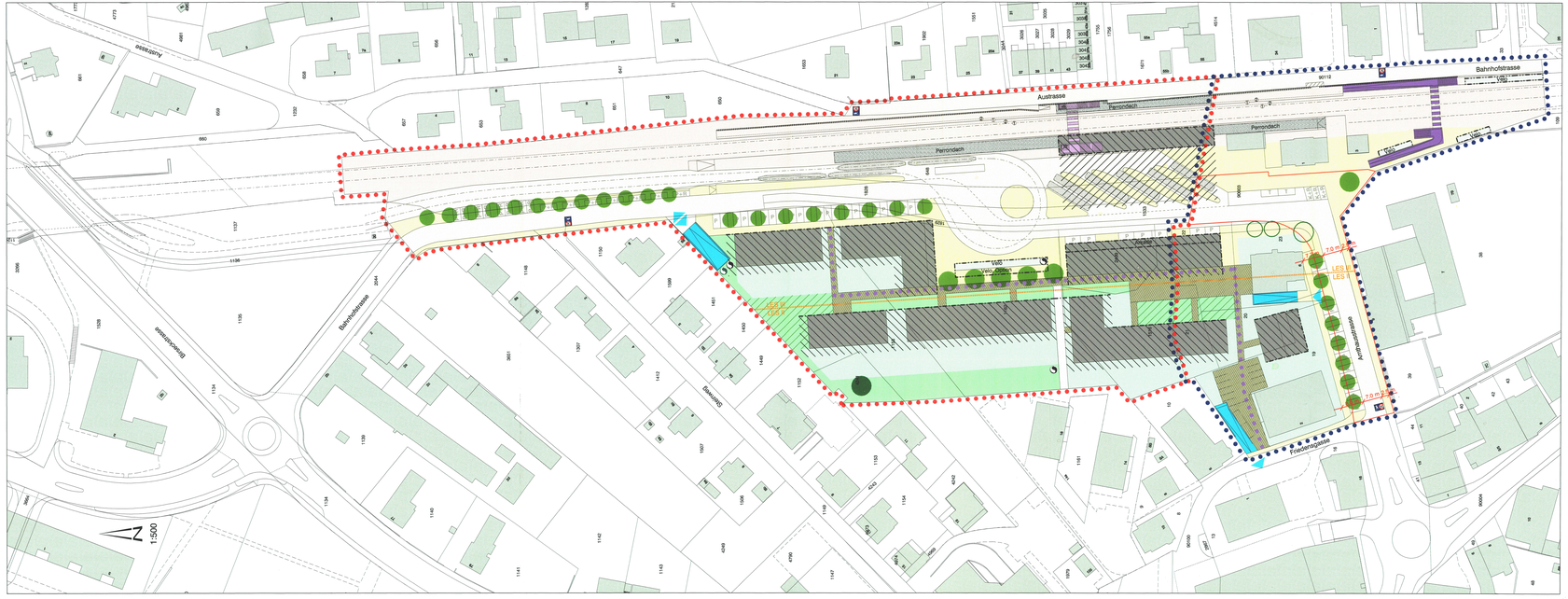
Liestal, 29.11.2006
Ort, Datum
Kanton Basel-Landschaft, Liestal
AMT FÜR UMWELTSCHUTZ UND ENERGIE
Der Vorsteher:
Unterschrift

24.11.06
Ort, Datum
Kanton Solothurn, Solothurn
Unterschrift

Eigentümer Nr. 71
Gb. 24.10.2006
Wasen 2011

rechtsverbindlicher Inhalt

- Perimeter der Quartierplanung (Kanton BL)
- Perimeter der Gestaltungsplanung (Kanton SO)
- Verkehrszone (Fahrbahn)
- Verkehrszone (Trottoir / Platz)
- öffentliche Parkplätze
- Taxistandplätze
- Kiss and Ride Parkplätze
- Park and Ride Parkplätze
- Bahnareal
- private Freiflächen
- gemeinschaftliche Freiflächen
- Spielplatz
- öffentliches Gehrecht
- Fussweg
- Ein- und Ausfahrt Einstellhalle
- bestehende Bäume
- neue Bäume
- geschützte Bäume
- Kehrichtcontainer / Kompostieranlage
- LES II / LES III — Abgrenzung LES II / LES III
- Lärm- und Sichtschutzmassnahmen
- Beginn Begegnungszone

orientierender Inhalt

- neue Personenunterführung (Genehmigung durch BAV)
- bestehende Personenunterführung
- Velo — gedeckte Veloabstellplätze
- Gleisachse BLT / SBB
- neue Gleisachse und Perronkante unter Vorbehalt der Zustimmung der SBB
- bestehende Gleisachse und Perronkante
- geplante Gebäude
- Baubereiche
- Gestaltungsbaulinie / Baulinie
- Baulinie für gedeckte Veloabstellplätze
- Perrondach
- Option: Überdachung Busbahnhof
- bestehende Gebäude
- private Fusswege
- Ein- / Ausfahrt Einstellhalle
- Kantonsstrasse Kanton Solothurn: Verfahren richtet sich nach § 69 des Planungs- und Baugesetzes vom 3. Dezember 1978