



112/70

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

7. Juni 1977

Nr. 3381

Die Einwohnergemeinde Dornach unterbreitet dem Regierungsrat den speziellen Bebauungsplan "Seminarschulhaus am Brosiweg" zur Genehmigung.

Der spezielle Bebauungsplan umfasst die Parzellen GB Nr. 506 und 526, welche gemäss Zonenplan in der Zone W 2 B liegen. Der Plan sieht die Erstellung eines 2- bis 3-geschossigen Seminar-schulhauses des Rudolf-Steiner-Seminars für Heilpädagogik vor. Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 8. November 1976 bis 7. Dezember 1976.

Während der gesetzlichen Frist wurden keine Einsprachen eingereicht, so dass der Gemeinderat am 20. Dez. 1976 den speziellen Bebauungsplan "Seminarschulhaus am Brosiweg" aufgrund von § 15 des kant. Baugesetzes genehmigt hat.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell ist folgende Bemerkung anzubringen:

Der Grenzabstand gegenüber der östlich und nördlich gelegenen Parzelle ist unterschritten. Es sind daher die entsprechenden Grunddienstbarkeiten zu errichten.

Es wird

beschlossen :

1. Der spezielle Bebauungsplan "Seminarschulhaus am Brosiweg" der Einwohnergemeinde Dornach wird unter folgendem Vorbehalt genehmigt :
 - Die erforderlichen Näherbaurechte sind im Grundbuch einzutragen.

2. Die Gemeinde Dornach wird verhalten, dem Amt für Raumplanung bis zum 31. Juli 1977 noch 2 Pläne zuzustellen. Die Pläne sind mit dem Genehmigungsvermerk der Gemeinde zu versehen.
3. Bestehende Pläne verlieren ihre Rechtskraft, soweit sie mit dem vorliegenden in Widerspruch stehen.

Genehmigungsgebühr : Fr. 200.--

Publikationskosten : Fr. 18.-- (Staatskanzlei Nr. 648)KK

Fr. 218.--

Der Staatsschreiber :

Dr. Max Gygis

Bau-Departement (2) Kn

Rechtsdienst des Bau-Departementes

Hochbauamt (2)

Tiefbauamt (2)

Amt für Wasserwirtschaft (2)

Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan

Kant. Finanzverwaltung (2)

Sekretariat der Katasterschatzung (2)

Amtschreiberei Dorneck, 4143 Dornach, mit 1 gen. Plan (folgt später)

Ammannamt der EG, 4143 Dornach

Baukommission der EG, 4143 Dornach

Bauverwaltung der EG, 4143 Dornach, mit 1 gen. Plan (folgt später)

Architekturbüro Die Barhütte, Sonnhaldeweg 5, 4143 Dornach

Amtsblatt Publikation : Der spezielle Bebauungsplan "Seminar-
schulhaus am Brosiweg" der Einwohnergemeinde Dornach wird unter Vorbehalt genehmigt.