

# Legende mit Sonderbauvorschriften

**Zweck** Der Gestaltungsplan bezweckt-in Verbindung mit der Umweltverträglichkeitsprüfung die Erweiterung der vorhandenen Bauten und Anlagen für die innere Aufstockung durch bodenunabhängige Tierhaltung.  
( Art. 16a RPG, Art.36 RPV, § 46 PBG ) beim Hof Gygax, GB 39 in Heinrichswil



Geltungsbereich

**Zone** Landwirtschaftszone / Gebiet von besonderer Schönheit und Eigenart  
( Juraschutzzone )

**Nutzung** Zulässig sind Bauten und Anlagen für max. 70.7 DGVE davon Mastplätzen für max. 12'000 Mastpoulets, sowie Bauten und Anlagen für bodenabhängige Betriebszweige, insbesondere :

## Bauten



Bestehende: 1 Wohnhaus und Scheune  
2 Wagenschopf  
3 Kuhstall und Scheune  
4 Jauchegrube



Neue 5 Geflügelmaststall  
6 Gedeckter Auslauf für Poulets

## Anlagen

7 Mischfuttersilo  
8 Vorplatz



Verkehrsfläche Kies



Umgebung: Grünflächen, ( Wiese )



Neue Bäume ,einheimische, regionstypische Hochstammobstbäume



Bestehende Bäume

**Anpflanzung** Die neuen Bäume werden unmittelbar nach Fertigstellung der neuen Pouletmasthalle angepflanzt, abgehende Bäume sind in gleichen Umfang zu ersetzen

**Gestaltung** Nach Juraschutzzone

**Zuständigkeit** Zonenkonformität und Gestaltung : Bau-und Justizdepartement  
Baupolizeiliche Belange : Baukommission

**Ausnahmen** Ausnahmen von den aufgezählten Bauten und Anlagen sind im Baubewilligungsverfahren möglich, soweit sie zonenkonform sind.  
( Art. 16a RPG und Art. 34, Abs. 1+4 RPV )

**Masse** Im Rahmen der Plangenaugigkeit