



51/7

# AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 24. April 1989

NR. 1330

## HEINRICHSWIL: Aenderung Zonenplan GB Nr. 59 / Genehmigung

Die **Einwohnergemeinde Heinrichswil** unterbreitet dem Regierungsrat eine **Aenderung des Zonenplanes** betreffend die Unterstellung der Parzelle GB Nr. 59 unter die Gestaltungsplanpflicht.

Die Ortsplanungsrevision der Einwohnergemeinde Heinrichswil wurde im Jahre 1987 (RRB Nr. 1467 vom 12. Mai 1987) genehmigt. Der Zonenplan scheidet für die Parzelle GB Nr. 59 eine Wohnnutzung W2 und W2a aus. Mit der vorliegenden Ergänzung wird das Baugrundstück, welches eines der wenigen noch unüberbauten grösseren Baugebiete darstellt, der Gestaltungsplanpflicht gemäss § 44 ff BauG unterstellt.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 23. November 1988 bis 18. Januar 1989. Einsprachen wurden keine eingereicht. Der Gemeinderat genehmigte die neu erlassene Gestaltungsplanpflicht am 20. Januar 1989.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

Es wird

**beschlossen:**

1. Die Aenderung des Zonenplanes der Einwohnergemeinde Heinrichswil betreffend die Unterstellung der Parzelle GB Nr. 59 unter die Gestaltungsplanpflicht wird genehmigt.
2. Bestehende Pläne verlieren ihre Rechtskraft, soweit sie mit der vorliegenden Ergänzung in Widerspruch stehen.

**Kostenrechnung EG Heinrichswil:**

Genehmigungsgebühr: Fr. 200.-- (Kto. 2000-431.00)

Publikationskosten: Fr. 23.-- (Kto. 2020-435.00)

Fr. 223.-- Verrechnung im KK (Nr. 111.17)  
=====

(Staatskanzlei Nr. 128 ) KK

Der Staatsschreiber:

*Dr. K. Fuchs*

Bau-Departement (2) Bi  
Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan  
Amtschreiberei Wasseramt, 4500 Solothurn  
Sekretariat der Katasterschätzung  
Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)  
Ammannamt der EG, 4511 Heinrichswil, mit 1 gen. Plan (folgt  
später), Verrechnung im KK, (einschreiben)  
Baukommission der EG, 4511 Heinrichswil  
Ingenieur- und Vermessungsbüro Widmer Hellemann Zuber,  
Rötistrasse 22, 4500 Solothurn

**Amtsblatt Publikation:**

Genehmigung: Heinrichswil: Aenderung Zonenplan betreffend  
Gestaltungsplanpflicht auf GB Nr. 59