

LEGENDE

Genehmigungsinhalt

- Perimeter kantonalen Nutzungsplan
- Fussweg / Waldweg
- Erddamm
- Damböschung bedeckt mit Walderde
- Betonmauer
- Böschungssicherung mit Blocksteinen
- Begrenzung Gewässerraum

Orientierungsinhalt

- Wald
- Gewässer
- bestehende Gebäude
- Fortsetzung Schutzbauten ausserhalb Perimeter kantonalen Nutzungsplan; Drittprojekte
- Gemeindegrenze

bestehende Leitungen

- Schmutz- / Mischwasser
- Meteorwasser / Bacheindolung
- Wasser
- Gas
- Elektro
- TT
- TV

Kanton Solothurn



Gemeinde Obergösgen

Kantonaler Nutzungsplan
(Erschliessungs- und Gestaltungsplan mit Sonderbauvorschriften)

Vorgezogene Hochwasser-
schutzmassnahmen Aare, Obergösgen

1. Etappe, Objekt B-R2
Wässerig

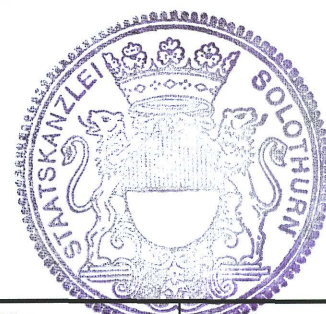
Situation 1 : 500

Dem kantonalen Erschliessungs- und Gestaltungsplan "Vorgezogene Hochwasserschutzmassnahmen Aare" kommt die Bedeutung der Baubewilligung nach § 39, Abs. 4 des Planungs- und Baugesetzes PBG (BGS 771.1) zu.

Öffentliche Auflage vom 02. November 2010 bis 01. Dezember 2010

Genehmigt mit Beschluss RRB Nr. 426 vom 28.2.2012

Der Staatsschreiber :



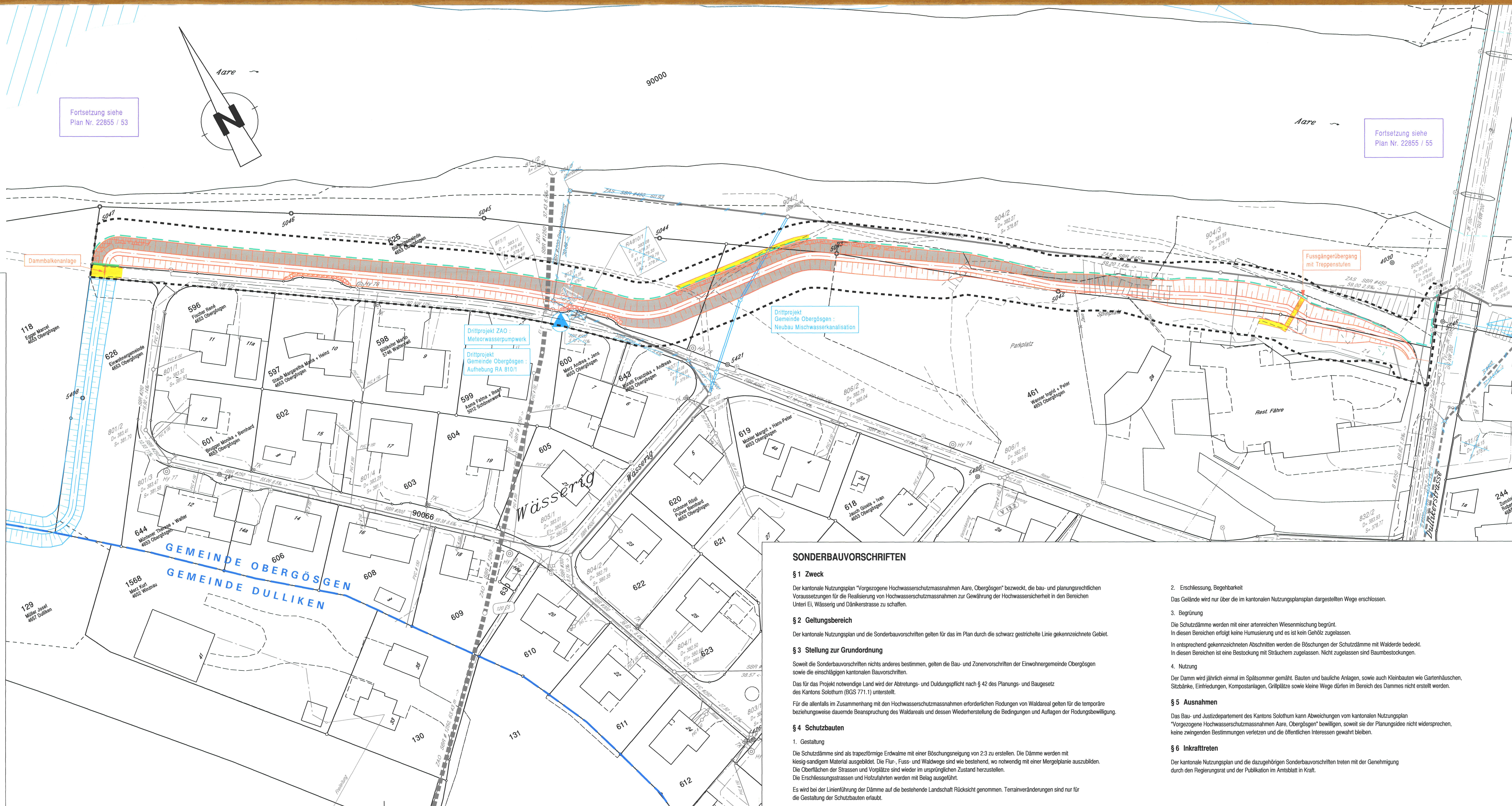
Publikation im Amtsblatt Nr. 17 vom 27.4.12

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Ollen	geprüft	genehmigt	Index
A	28.10.2010	Vorprüfung AfU	coe			24. September 2010	WB	WB	
--	--	--	coe			gezeichnet	coe	Plan Nr.	
--	--	--	--	--	--	Grösse : 45 / 105			
--	--	--	--	--	--	Platt : 29-10-2010			
Plangrundlage : AV vom 13.05.2008 / BUXTORF LERCH WEBER AG, Trimbach					Plat : K:\Projekte\TD\OGG\22855\Pro\151 bis 56_A_Sit 500.2d				



Jurastrasse 19
4600 Olten
Telefon 062 205 22 77
Telefax 062 205 22 70
Postfach 325
4622 Egerkingen
e-mail: info@kfbag.ch

KYBURZ | FÄHRDICH | BERGER



SONDERBAUVORSCHRIFTEN

§1 Zweck

Der kantonale Nutzungsplan "Vorgezogene Hochwasserschutzmassnahmen Aare, Obergösgen" bezweckt, die bau- und planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Realisierung von Hochwasserschutzmassnahmen zur Gewährung der Hochwassersicherheit in den Bereichen Unten Ei, Wässerig und Dänikerstrasse zu schaffen.

§2 Geltungsbereich

Der kantonale Nutzungsplan und die Sonderbauvorschriften gelten für das im Plan durch die schwarz gestrichelte Linie gekennzeichnete Gebiet.

§3 Stellung zur Grundordnung

Soweit die Sonderbauvorschriften nichts anderes bestimmen, gelten die Bau- und Zonenvorschriften der Einwohnergemeinde Obergösgen sowie die einschlägigen kantonalen Bauvorschriften.

Das für das Projekt notwendige Land wird der Abtretungs- und Duldungspflicht nach § 42 des Planungs- und Baugesetz des Kantons Solothurn (BGS 771.1) unterstellt.

Für die allenfalls im Zusammenhang mit den Hochwasserschutzmassnahmen erforderlichen Rodungen von Waldareal gelten für die temporäre beziehungsweise dauernde Beanspruchung des Waldareals und dessen Wiederherstellung die Bedingungen und Auflagen der Rodungsbewilligung.

§4 Schutzbauten

1. Gestaltung

Die Schutzdämme sind als trapezförmige Erdwälle mit einer Böschungsneigung von 2:3 zu erstellen. Die Dämme werden mit kiesig-sandigem Material ausgebildet. Die Flur-, Fuss- und Waldwege sind wie bestehend, wo notwendig mit einer Mergelplanie auszubilden. Die Oberflächen der Strassen und Vorplätze sind wieder im ursprünglichen Zustand herzustellen. Die Erschliessungstrassen und Hofzufahrten werden mit Belag ausgeführt.

Es wird bei der Linienführung der Dämme auf die bestehende Landschaft Rücksicht genommen. Terrainveränderungen sind nur für die Gestaltung der Schutzbauten erlaubt.

2. Erschliessung, Begehrbarkeit

Das Gelände wird nur über die im kantonalen Nutzungsplansplan dargestellten Wege erschlossen.

3. Begrünung

Die Schutzdämme werden mit einer artenreichen Wiesenmischung begrünt. In diesen Bereichen erfolgt keine Humusierung und es ist kein Gehölz zugelassen.

In entsprechend gekennzeichneten Abschnitten werden die Böschungen der Schutzdämme mit Walderde bedeckt. In diesen Bereichen ist eine Bestockung mit Sträuchern zugelassen. Nicht zugelassen sind Baumbestockungen.

4. Nutzung

Der Damm wird jährlich einmal im Spätsommer gemäht. Bauten und bauliche Anlagen, sowie auch Kleinbauten wie Gartenhäuschen, Sitzbänke, Einfriedungen, Kompostanlagen, Grillplätze sowie kleine Wege dürfen im Bereich des Damms nicht erstellt werden.

§5 Ausnahmen

Das Bau- und Justizdepartement des Kantons Solothurn kann Abweichungen vom kantonalen Nutzungsplan "Vorgezogene Hochwasserschutzmassnahmen Aare, Obergösgen" bewilligen, soweit sie der Planungsidee nicht widersprechen, keine zwingenden Bestimmungen verletzen und die öffentlichen Interessen gewahrt bleiben.

§6 Inkrafttreten

Der kantonale Nutzungsplan und die dazugehörigen Sonderbauvorschriften treten mit der Genehmigung durch den Regierungsrat und der Publikation im Amtsblatt in Kraft.