



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL
DES
REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM
1. Dezember 1961

Nr. 6650

Die Einwohnergemeinde Dulliken besitzt über das gesamte Bau-
gebiet der Gemeinde einen rechtsgültigen allgemeinen Bebauungsplan
und Zonenplan.

Im Baugebiet Büchsacker drängte sich wegen der baulichen
Entwicklung die Abänderung des Strassenplanes sowie Zonenänderungen
auf. Die beiden Planänderungen wurden wie folgt öffentlich aufge-
legt:

Abänderung des Strassenplanes vom 24.6. - 24. 7. 1960

Abänderung des Zonenplanes vom 16.9. - 16.10. 1960

Die Abänderung des Strassenplanes betrifft die Streichung
der ersten Parallelstrasse zum Kreuzweg und Erschliessung des Bau-
gebietes Büchsacker mittels neuen Quartierstrassen in Richtung
Nord-Süd. Bei der Zonenänderung wurde das ganze Areal in die 1 - 2
geschossige Bauzone eingereiht, während bisher auf eine Tiefe von
ca. 60 m ab dem Kreuzweg 2 - 3 geschossige Bauten zugelassen waren.
Die Einsprachen gegen die beiden Planauflagen konnten gütlich er-
ledigt werden. Ein Weiterzug an die Gemeindeversammlung erfolgte
nicht. Da es sich im vorliegenden Fall nur um Abänderungen bestehender
Pläne handelt, bei welchen die Einsprachen durch den Gemeinderat er-
ledigt werden konnten, war gemäss § 15 des kantonalen Baugesetzes
der Gemeinderat für die Genehmigung zuständig.

Der Rat genehmigte die beiden Planänderungen wie folgt:

Zonenplan in der Sitzung vom 22. November 1960

Strassenplan in der Sitzung vom 29. November 1960

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt. Auch
materiell kann den Abänderungen zugestimmt werden.

Es wird beschlossen:

Der Strassen-und Zonenplanabänderung im Gebiet Büchsacker wird
die Genehmigung erteilt.

Genehmigungsgebühr	Fr. 20.--	(im Kontokorrent mit
Publikationsgebühr	Fr. 14.--	der Gemeinde zu ver-
		rechnen.)
	Fr. 34.--	(Staatskanzlei Nr. 1704)
	=====	

Der Staatsschreiber:

H. Schmid

Bau-Departement (4), mit Akten
Jur. Sekretär des Bau-Departementes (2)
Kant. Hochbauamt (2)
Kant. Tiefbauamt (2)
Kant. Planungsstelle (2), mit je 1 genehm. Plan
Finanzverwaltung (2)
Ammannamt der Einwohnergemeinde Dulliken
Baukommission der Einwohnergemeinde Dulliken, mit je 1 genehm. Plan
Kreisbauamt II Olten mit je 1 genehm. Plan
Amtsblatt (Publikation von Ziffer 1 des Dispositives)