



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES

DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

17. Juni 1980

Nr. 3255

Die Einwohnergemeinde Dulliken unterbreitet dem Regierungsrat den Zonenplan "Umzonung Täli" zur Genehmigung.

Der Plan enthält die Auszonung des Gebietes "Täli" in die Landwirtschaftszone. Das "Täli" war im alten Zonenplan aus dem Jahre 1956 im nördlichen Teil der Wohnzone 2 - 3 Geschosse zugeteilt. Im Jahre 1966 erhielt der Gestaltungsplan "Säliblick" Rechtskraft, der das ganze Gebiet der Wohnzone zuwies und eine Ueberbauung mit 1-bis 3-geschossigen Bauten festlegte.

Der neue Zonenplan, der vom Regierungsrat mit RRB Nr. 1442 vom 20.3.79 genehmigt wurde, hat das Gebiet "Täli" bereits ausgezont und dem Reservegebiet zugewiesen. Als Folge von formellen Mängeln konnte diese Auszonung indessen nicht genehmigt werden. Die Gemeinde wurde verhalten, die Auszonung des fraglichen Gebietes erneut aufzulegen.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 15.2. bis 15.3.1980. Es gingen keine Einsprachen ein, sodass der Gemeinderat den Plan am 5.5. 1980 genehmigte.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Es wird

beschlossen :

1. Der Teilzonenplan "Umzonung im Gebiet Täli" der Einwohnergemeinde Dulliken wird genehmigt.
2. Im bereits mit RRB Nr. 1442 vom 20.3.79 genehmigten Gesamt-Zonenplan ist im Gebiet Täli das R (Reservegebiet) durch ein L (Landwirtschaftsgebiet) zu ersetzen.

3. Bestehende Pläne, insbesondere der Teilbebauungsplan "Säliblick", RRB Nr. 3853 vom 29.7.66, verlieren ihre Rechtskraft, soweit sie mit dem vorliegenden in Widerspruch stehen.

Genehmigungsgebühr : Fr. 100.--

Publikationskosten : Fr. 18.--
Fr. 118.--
=====

(Staatskanzlei Nr. 572) RE
Der Staatsschreiber :

Dr. Max G. [Signature]

Bau-Departement (2) HS

Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan *

Kant. Finanzverwaltung (2)

Kant. Tiefbauamt (2)

Amt für Wasserwirtschaft (2)

Amtschreiberei Olten, 4600 Olten, mit 1 gen. Plan (folgt später)*

Kreisbauamt II, 4600 Olten *

Sekretariat der Katasterschätzung (2) *

Baukommission der EG, 4654 Dulliken, *mit 1 gen. Plan (folgt später)

Ammannamt der EG, 4654 Dulliken (3) EINSCHREIBEN /RE

*unter Hinweis auf Ziffer 2 des Beschlusses

Amtsblatt Publikation :

Es wird genehmigt : Der Zonenplan "Umzonung im Gebiet Täli"
der Einwohnergemeinde Dulliken.