84/74

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 22. Januar 1990 NR. 236

Flü

DULIKKEN: Teilzonenplan (Umzonung), Strassen- und Baulinienplan "Dorfstrasse" / Genehmigung

---

Die **Einwohnergemeinde Dulliken** unterbreitet dem Regierungsrat den **Teilzonenplan (Umzonung), Strassen- und Bauliunienplan "Dorfstrasse"** zur Genehmigung.

Mit dem vorliegenden Plan sollen die Grundstücke GB Nrn. 660 und 1228 entlang der Dorfstrasse in einer Tiefe von 38,50 m von der Reservezone R in die Wohnzone W2 umgezont werden. Die Umzonung ist von untergeordneter Bedeutung und kann genehmigt werden, weil die betreffende Teilparzelle vollständig überbaut ist, eine sinnvolle Nutzung gewährleistet und gleichzeitig eine Arrondierung der Bauzone entlang der Dorfstrasse ermöglicht wird.

Die öffentliche Planauflage erfolgte vom 7. Juli bis zum 7. August 1989. In dieser Zeit wurde keine Einsprache eingereicht. Der Gemeinderat hatte den Gestaltungsplan bereits am 26. Juni 1989 genehmigt. Beschwerden liegen keine vor.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

Es wird

beschlossen:

1. Der Teilzonenplan (Umzonung), Strassen- und Baulinienplan "Dorfstrasse" der Einwohnergemeinde Dulliken wird genehmigt.

2. Die Gemeinde wird eingeladen, dem Amt für Raumplanung bis zum 30. April 1990 noch ein koloriertes Planexemplar zuzustellen. Dieses ist mit den Genehmigungsvermerken der Gemeinde zu versehen.

3. Der Plan der vorläufigen Abgrenzung des Baugebietes der Einwohnergemeinde Dulliken (RRB Nr. 3897 vom 22.12.1987) wird dem vorliegenden Plan angepasst.

4. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Kostenrechnung EG Dulliken:

Genehmigungsgebühr:	Fr. 300.--	(Kto. 2000-431.00)
Publikationskosten:	Fr. 23.--	(Kto. 2020-435.00)
	Fr. 323.--	**zahlbar innert 30 Tagen**

(Staatskanzlei Nr. 12) ES

Der Staatsschreiber

Dr. K. Schmalz

Bau-Departement (2), TS/uh
Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan
Amt für Wasserwirtschaft (2)
Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)
Sekretariat der Katasterschatzung, mit 1 gen. Plan (folgt später)
Amtschreiberei Olten-Gösgen, Amthaus, 4600 Olten, mit 1 gen. Plan (folgt später)
Ammannamt der EG, 4657 Dulliken, mit 1 gen. Plan (folgt später), mit Einzahlungsschein, (einschreiben)
Baukommission der EG, 4657 Dulliken
Architekturbüro Rolf Härry, Gröderstr. 796, 4658 Däniken

Amtsblatt Publikation:
Genehmigung: Dulliken: Teilzonenplan (Umzonung), Strassen- und Baulinienplan "Dorfstrasse".